

**27/2004.(XI.24.) TNM rendelet**  
**Balatonszárszó**  
**vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett**  
**területének lehatárolásáról**  
**és vízpart-rehabilitációs tanulmánytervének elfogadásáról**

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény 58. § (2) bekezdése a) és b) pontjában kapott felhatalmazás, valamint a balatoni vízpart-rehabilitációs szabályozás követelményeiről szóló 283/2002. (XII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) előírásaival összhangban a következőket rendelem el:

**1. §**

Balatonszárszó vízpart-rehabilitációs tanulmánytervét e rendelet mellékletével kiadom.

**2. §**

- (1) A kormányrendeletben meghatározott vízpart-rehabilitációs szabályozási követelmények Balatonszárszó közigazgatási területén a vízpart-rehabilitációs tanulmányterv M=1:2000 méretarányú tervlapján lehatárolt területre terjednek ki.
- (2) A kormányrendeletben meghatározott szabályozási követelményeket az (1) bekezdés szerint lehatárolt tanulmányterv által meghatározott területfelhasználási egységekre kell alkalmazni.

**3. §**

- (1) A helyi önkormányzat képviselő-testülete a zöldterületen lévo parti sétány területének megállapítása során eltérhet ezen területnek a melléklet szerinti vízpart-rehabilitációs tanulmánytervben meghatározott, újonnan kialakítandó zöldterületen történő teljes vagy részleges kijelölésétől, ha a mellékletben megállapított, zöldterületen lévo parti sétány helyettesítésére olyan területen kerül sor, amely
- a) a helyi önkormányzat tulajdonában lévo közterület, továbbá
  - b) a vízpart-rehabilitációs tanulmányterv szerint zöldterületek kijelölésére alkalmasnak és részlegesen összevont vagy összevont területfelhasználási kategóriaként szabályozott területnek minosül.

(2)E rendelet mellékletével kiadott vízpart-rehabilitációs tanulmánytervben megállapított különleges strandterületeken telekfelosztás és telekhatár rendezés nem végezhető.

#### 4. §

A mellékletet képező vízpart-rehabilitációs tanulmányterv M=1:2000 méretarányú tervlapjának egy eredeti, hitelesített példányát – későbbi hozzáférés céljából – a Dokumentációs Központban helyezem el.

#### 5. §

(1) Ez a rendelet kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

(2) A rendelet előírásait a rendelet hatályba lépését követően indult államigazgatási ügyekben kell alkalmazni.

Dr. Kolber István  
regionális fejlesztésért és  
felzárkóztatásért felelős tárca  
nélküli miniszter

Melléklet  
a 27/2004.(XI.24.)TNM rendelethez

**Balatonszárszó vízpart-rehabilitációs tanulmánytervének  
M=1:2000 méretarányú tervlapja**