



*Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Közhasznú Társaság
Tervezési Igazgatóság – Területi Tervezési Iroda
1016 Budapest I., Gellérthegy u. 30-32.*

BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE



ELFOGADÁSI FÁZIS

Készült a Baranya Megyei Önkormányzat megbízásából

Budapest, 2004. december hó



VÁTI MAGYAR REGIONÁLIS FEJLESZTÉSI ÉS URBANISZTIKAI KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG
H-1016 BUDAPEST, GELLÉRTHEGY UTCA 30-32
TELEFON: (36 1) 356-9122 FAX: (36 1) 356-8003 Pf.: 20 153
E-mail: vati@vati.hu

Baranya megye területrendezési terve – Elfogadási fázis
Törzsszám: 2694/2003-2.1.2

Vezető területrendező tervező: *Faragó Péter*
Tervezői nyilvántartási
sám: TR1 01 4039/01

Tervezők: *Erdélyi Zsófia*
Faragóné Huszár Szilvia
Földesné Thurn Judit
Huszár Mária
Majorné Vén Mariann
Szilágyi Tibor

Munkatársak: *Majorossy Mária*
Sarkadi Katalin
Vajda Ferencné

Minőségügyi megbízott: *Jordán Klára*

Irodavezető: *Faragó Péter*

Tervezési igazgató: *Molnár Attila*

Vezérigazgató: *Csanádi Ágnes*

Ez a dokumentáció a VÁTI Kht. szellemi terméke. A hozzá kötődő – szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI törvényben meghatározott – vagyoni jogok a VÁTI Kht.-t illetik.

Budapest, 2004. december hó

TARTALOMJEGYZÉK

- A Baranya Megyei Önkormányzat/2005. (.....) számú önkormányzati rendelete Baranya megye területrendezési tervéről (Tervezet)
- Indoklás a Baranya megye területrendezési tervéről szóló önkormányzati rendelet tervezetéhez
- A Baranya Megyei Közgyűlés...../2005. (.....) számú közgyűlési határozata Baranya megye területrendezési tervéhez kapcsolódó területrendezési intézkedési javaslatról és területrendezési ajánlásokról
- Tervezői nyilatkozat

**A Baranya Megyei Önkormányzat/2005. (.....) számú
önkormányzati rendelete**

Baranya megye területrendezési tervéről

(Tervezet)

A Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 70.§ (1) bekezdés c) pontja, valamint a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdés b) pontja felhatalmazása alapján az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény megyei területrendezési tervekre vonatkozó előírásainak megfelelően Baranya megye területrendezési tervéről az alábbi rendeletet alkotja.

I. Fejezet

Általános rendelkezések

A rendelet célja és hatálya

1. §

(1) A rendelet célja, hogy meghatározza a megye egyes térségei területfelhasználásának feltételeit, a műszaki-infrastrukturális hálózatok összehangolt térbeli rendjét, tekintettel a fenntartható fejlődésre, valamint a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek megőrzésére, illetve erőforrások védelmére.

(2) A rendelet hatálya Baranya megye területére terjed ki. A megye területéhez tartozó települések felsorolását az 1/1. számú melléklet tartalmazza.

Fogalommeghatározások

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. *ártéri tájgazdálkodás*: a természetesen mély fekvésű területeken az ártéri természeti adottságokat hasznosító gazdálkodási rendszer, amely a sajátságoknak megfelelő haszonvételt biztosít,

2. *belterjes mezőgazdasági térség*: kiemelt térségi és megyei területrendezési tervekben alkalmazott területfelhasználási kategória, amelyben elsősorban mezőgazdasági termelést folytatnak, ezen belül meghatározó a szántó vagy szőlő, illetőleg gyümölcsös művelési ágban nyilvántartott terület,

3. *építmények által igénybe vett térség*: az országos, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott területfelhasználási kategória, amelybe a műszaki infrastruktúra, valamint a nem települési területekhez és települési funkciókhoz kapcsolódó egyedi építmények területe és szükséges védőterületük tartoznak,

4. *erdőgazdálkodási térség*: országos, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervekben alkalmazott területfelhasználási kategória, amelybe elsősorban erdőterületek és az erdőfejlesztési tervben erdőtelepítésre szánt területek tartoznak,

5. *hagyományosan vidéki települési térség*: kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott területfelhasználási kategória, amelybe elsősorban a városi ranggal nem rendelkező települések, illetve a 15 fő/ha-nál kisebb belterületi laksűrűségű települések települési területei tartoznak,

6. *a kiemelt térség és a megye szerkezeti terve*: a térségi területfelhasználás rendszerét, a településrendszer térbeli rendjét, a műszaki infrastruktúra-hálózatok és építmények helyét, valamint ezek összefüggéseit a kiemelt térség és a megye területrendezési tervében meghatározó terv,

7. *mezőgazdasági térség*: országos területrendezési tervben alkalmazott területfelhasználási kategória, amelybe elsősorban mezőgazdasági művelés alatt álló területek tartoznak,

8. *az ország szerkezeti terve*: az ország térségi területfelhasználásának rendszerét, az országos műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények térbeli rendjét, a fejlesztések műszaki és ökológiai feltételeit, valamint a településrendszert meghatározó terv,

9. *sík vidéki árapasztó tározó*: olyan ideiglenes víztartásra szolgáló építmény, amely egyéb hasznosítása mellett az élet- és vagyonbiztonság megteremtésére szolgál, árvízvédelmi célú igénybevételére csak rendkívüli árvízi esemény esetén kerül sor,

10. *települési terület*: a beépítésre szánt területek közül a település belterületének és a belterülethez közvetlenül csatlakozó külterületi beépítésre szánt területeinek együttese,

11. *települési térség*: országos területrendezési tervben alkalmazott területfelhasználási kategória, amelybe elsősorban települési területek tartoznak,

12. *térség*: a területrendezés szempontjából megkülönböztetett területi egység, amelyre vonatkozóan a területrendezési terv előírásokat határoz meg,

13. *térségi övezet*: országos, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervekben alkalmazott, sajátos jellemzőkkel rendelkező területi egység, amelyben a 2003. évi XXVI. törvényben, illetve külön jogszabályokban meghatározott előírásokat kell alkalmazni,

14. *városias települési térség*: kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott területfelhasználási kategória, amelybe elsősorban a városok települési területe, továbbá azok a települési területek tartoznak, ahol a belterületi laksűrűség jellemzően 15 fő/ha fölötti,

15. *vegyes területfelhasználású térség*: országos területrendezési tervben alkalmazott területfelhasználási kategória, amelybe többféle, de elsősorban erdőgazdálkodási és mezőgazdasági művelés alatt álló területek tartoznak,

16. *vízgazdálkodási térség*: országos, kiemelt térségi és megyei területrendezési tervben alkalmazott területfelhasználási kategória, amelybe elsősorban a vízgazdálkodási területek tartoznak.

II. Fejezet

A megyei területrendezési terv

3. §

(1) A megyei területrendezési terv a megye szerkezeti tervét, valamint a megye térségi övezeteit és az ezekre vonatkozó szabályokat foglalja magában.

(2) A megye szerkezeti tervét a rendelet M=1:100.000 méretarányú 2. sz. rajzi melléklete*, a megyei övezetek határait a rendelet M=1:100.000 méretarányú 3. sz. rajzi melléklete* tartalmazza az alábbiak szerint:

- a) 3/1. számú melléklet a kiemelten fontos érzékeny természeti terület övezetéről;
- b) 3/2. számú melléklet a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezetéről;
- c) 3/3. számú melléklet a komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezetéről;
- d) 3/4. számú melléklet a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezetéről;
- e) 3/5. számú melléklet a felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezetéről;
- f) 3/6. számú melléklet a védett természeti terület övezetéről, a védett természeti terület védőövezetéről, a természeti terület övezetéről és az ökológiai (zöld) folyosó övezetéről;
- g) 3/7. számú melléklet a térségi tájrehabilitációt igénylő terület övezetéről;
- h) 3/8. számú melléklet a tájképvédelmi terület övezetéről;
- i) 3/9. számú melléklet a térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezetéről;
- j) 3/10. számú melléklet a rendszeresen belvízjárta terület övezetéről, valamint a hullámtér és nyílt ártér övezetéről;
- k) 3/11. számú melléklet a csúszásveszélyes terület övezetéről;
- l) 3/12. számú melléklet a vízerózióknak kitett terület övezetéről;
- m) 3/13. számú melléklet a szélrózióknak kitett terület övezetéről;
- n) 3/14. számú melléklet a honvédelmi és katasztrófavédelmi terület övezetéről.

(3) Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok elemeit és az egyedi építményeket a megye területén – az engedélyezési terv készítése során felmerülő ágazati szempontok és követelmények miatt szükséges korrekciókkal – a 2. sz. melléklet figyelembevételével és a rendelet 1/2-12. sz. mellékletben felsorolt, a térbeli rend szempontjából meghatározó települések közigazgatási területét érintve kell megvalósítani.

* Az önkormányzati rendelet 2. és 3. számú mellékletei az M = 1:100.000 méretarányú tervlapok kicsinyített példányait tartalmazzák. Az eredeti méretarányú tervlapok térinformatikai rendszerben kidolgozva a megyei TeIR-ben hozzáférhetők.

III. Fejezet

A megye szerkezeti tervére vonatkozó szabályok

Megyei területfelhasználási kategóriák

4. §

Megyei területfelhasználási kategóriák a következő, legalább 50 ha területű térségek:

- a) erdőgazdálkodási térség,
- b) belterjes mezőgazdasági térség,
- c) külterjes hasznosítású mezőgazdasági térség,
- d) vízgazdálkodási térség,
- e) városias települési térség,
- f) hagyományosan vidéki települési térség,
- g) építmények által igénybe vett térség.

Megyei területfelhasználási kategóriákra vonatkozó szabályok

5. §

A megyei területfelhasználási kategóriákon belül a települési területfelhasználási egységek kijelölése során a következő szabályokat kell alkalmazni:

- a) az erdőgazdálkodási térséget legalább 85%-ban erdőterület kategóriába kell sorolni;
- b) a belterjes mezőgazdasági térséget legalább 85%-ban mezőgazdasági terület kategóriába kell sorolni;
- c) a külterjes mezőgazdasági térséget legalább 75%-ban mezőgazdasági terület kategóriába kell sorolni;
- d) a vízgazdálkodási térséget legalább 90%-ban vízgazdálkodási terület kategóriába kell sorolni, a fennmaradó részen beépítésre szánt terület nem jelölhető ki;
- e) a városias települési térség bármely települési területfelhasználási egységbe sorolható;
- f) a hagyományosan vidéki települési térség a nagyvárosias lakóterület kivételével bármely települési területfelhasználási egységbe sorolható;
- g) az építmények által igénybe vett térséget az adott építmény jellege szerinti települési területfelhasználási egységbe kell sorolni.

A területfelhasználásra vonatkozó általános szabályok

6. §

(1) A közlekedési vonalas infrastruktúra erdőterületen áthaladó szakaszai mellett csak a forgalom lebonyolítását és biztonságát közvetlenül szolgáló építmények helyezhetők el.

(2) Borvidéki és bortermőhelyi település szőlőkataszter szerinti I-II. osztályú területeihez tartozó földrészlet beépítésre szánt területté nem minősíthető. Szőlő művelési ágban nyilvántartott földrészlet művelési ága csak az illetékes hegyközség, annak hiányában a település jegyzőjének egyetértő nyilatkozata mellett változtatható meg.

Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények elhelyezésére vonatkozó szabályok

7. §

(1) Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatokat, az egyedi építmények helyét és védőövezeteit a megyei területrendezési tervekben, valamint az érintett települések településszerkezeti tervében kell meghatározni.

(2) Az ökológiai folyosó területén áthaladó energetikai vonalas építmény és közlekedési infrastruktúra-hálózatok építési engedélyezési eljárásában a hatóság a szabványos értéket meghaladó feltételeket is előírhat, amennyiben ezzel az ökológiai folyosó területén kényszerűen okozott kár ésszerű ráfordítással bizonyíthatóan csökkenthető.

(3) A bányászati tevékenységgel kapcsolatban – a külön jogszabályokban meghatározottakon kívül – a következő előírásokat kell alkalmazni:

- a) bányatelek-fektetés és bányanyitás akkor engedélyezhető, ha azt az érintett település helyi építési szabályzata és szabályozási terve nem zárja ki;
- b) újrahasznosítás és tájrehabilitáció csak a település helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének megfelelően történhet.

IV. Fejezet

Térségi övezeti szabályok

Térségi övezetek

8. §

(1) Országos övezetek:

- a) kiemelten fontos érzékeny természeti terület,
- b) kiváló termőhelyi adottságú szántóterület,
- c) komplex tájrehabilitációt igénylő terület
- d) kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület,
- e) felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területe.

(2) Megyei övezetek:

- a) védett természeti terület,
- b) védett természeti terület védőövezete,

- c) természeti terület,
- d) ökológiai (zöld) folyosó,
- e) térségi tájrehabilitációt igénylő terület,
- f) tájképvédelmi terület,
- g) térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület,
- h) rendszeresen belvízjárta terület,
- i) hullámtér és nyílt ártér,
- j) csúszásveszélyes terület,
- k) vízerózióknak kitett terület,
- l) szélerózióknak kitett terület,
- m) honvédelmi és katasztrófavédelmi terület.

(3) A megyei övezetek területén a rá vonatkozó országos övezeteket és azok előírásait is alkalmazni kell.

(4) Ahol a 2003. évi XXVI. törvény külön övezeti előírásokat nem tartalmaz, ott a vonatkozó ágazati szabályokat kell alkalmazni. Ahol a törvény övezeti előírásokat tartalmaz, ott azokat a vonatkozó ágazati jogszabályokkal együtt kell alkalmazni.

V. Fejezet

A térségi övezetekre vonatkozó szabályok

Országos ökológiai hálózat övezete

9. §

(1) Az országos ökológiai hálózat övezetben csak olyan megyei területfelhasználási kategória, illetve övezet jelölhető ki, amely az ökológiai hálózat természetes és természetközeli élőhelyeit és azok kapcsolatait nem károsítja.

(2) A közművezetéseket és a járulékos közműépítményeket úgy kell elhelyezni, hogy azok a tájba illőek legyenek. Az övezetben az új és felújítandó nagy-, közép- és kisméretű vezetékeket – ha azt táj- és természetvédelmi igények indokolják – földkábelben kell elhelyezni.

(3) Az övezetben bányászati tevékenységet folytatni a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával lehet.

Komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete

10. §

A komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezetben a területek újrahasznosítását a települések helyi tájrendezési szabályainak, vagy a helyi településrendezési eszközök figyelembevételével kell meghatározni.

Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete

11 §

A kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezetében bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.

Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete

12. §

(1) A tisztított szennyvizeknek a vízgyűjtő területről való kivezetéséről gondoskodni kell.

(2) A vízgyűjtő területre kívülről – a regionális szennyvízgyűjtő- és tisztító rendszerre szennyvízcsatorna-hálózaton keresztül történő csatlakozás kivételével – szennyvíz bevezetését meg kell akadályozni.

Védett természeti terület övezete

13. §

Védett természeti terület övezetben új külszíni művelésű bánya nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bánya területe (bányatelek) nem bővíthető.

Természeti terület övezete

14. §

Természeti terület övezetben új külszíni művelésű bánya nem nyitható.

Ökológiai (zöld) folyosó övezete

15. §

Az ökológiai (zöld) folyosó övezete nem minősíthető beépítésre szánt területté.

Térségi tájrehabilitációt igénylő terület övezete

16. §

A térségi tájrehabilitációt igénylő terület övezetben a roncsolt felületek újrahasznosítása, a tájrendezés az érintett települések egymással összehangolt településrendezési eszközeiben meghatározott újrahasznosítási cél alapján történhet.

Tájképvédelmi terület övezete

17. §

(1) A tájképvédelmi terület övezetben a tájképet jelentősen megváltoztató építmények terveihez külön jogszabályban meghatározott látványtervet kell készíteni.

(2) Az övezetbe tartozó település helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének a tájképet zavaró építmények és területfelhasználási módok tilalmára, illetve az építmények tájba illesztésére vonatkozó szabályokat is tartalmaznia kell.

(3) Az övezetben bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.

Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezete

18. §

(1) A térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezetben regionális hulladéklerakó hely csak külön jogszabályokban meghatározott vizsgálatok és az országos, illetve területi hulladékgazdálkodási tervek alapján helyezhető el.

(2) Az övezet meghatározásánál figyelembe kell venni, hogy

- a) kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területen,
 - b) védett természeti területen és annak védőövezetében, védelemre tervezett területen, illetve ökológiai (zöld) folyosó területén,
 - c) természeti területen,
 - d) erdőben,
 - e) kiváló termőhelyi adottságú szántó-, szőlő- és gyümölcsös területeken,
 - f) rendszeresen belvízjárta területeken,
 - g) erózióknak kitett és csúszásveszélyes területen,
 - h) a településrendezési eszközeiben beépítésre szánt területként kezelt területeken – a jelentős mértékű zavaró hatású iparterület és a hulladékkezelő, hulladéklerakó különleges terület kivételével –, továbbá azok határaitól 500 m-es körzetben,
 - i) honvédelmi és katonai érdeket szolgáló területen és annak 500 m-es körzetében,
 - j) az állami repülések célját szolgáló és a közös felhasználású (katonai és polgári) repülőtér 13 km-es körzetében,
 - k) hullámtér és nyílt ártér körzetében
- regionális hulladéklerakó hely nem jelölhető ki.

Rendszeresen belvízjárta terület övezete

19. §

A rendszeresen belvízjárta terület övezet által érintett települések településrendezési eszközeinek készítése során, a vízügyi hatóság adatszolgáltatása alapján belvízrendezési munkarészt is készíteni kell. Az övezet területén beépítésre szánt terület csak kivételesen, a belvízrendezési munkarészben meghatározott feltételek teljesülése esetén jelölhető ki.

Hullámtér és nyílt ártér övezete

20. §

A hullámtér és nyílt ártér övezet területén beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.

Csúszásveszélyes terület övezete

21. §

A csúszásveszélyes terület övezetben beépítésre szánt terület nem jelölhető ki és külszíni művelésű bánya nem nyitható.

Vízerózióknak kitett terület övezete

22. §

(1) A vízerózióknak kitett terület övezetbe tartozó települések veszélyeztetett területein olyan területfelhasználást kell előírni a település helyi építési szabályzatában és szabályozási tervében, amely a vízerózió mértékét csökkenti.

(2) Az övezet erdőterületeit a talajvédelmi hatóságnak elsődleges védelmi rendeltetésbe kell sorolnia. Erdőterület művelési ága nem változtatható meg, kivéve, ha az borvidék szőlőkataszter szerinti I. osztályú területén fekszik. Ez esetben a művelési ág szőlőre változtatható.

(3) Az övezet területén szőlő, gyümölcsös, rét és legelő művelési ágban nyilvántartott földrészlet művelési ága nem változtatható meg. Kivételesen indokolt esetben a vízerózió által erősen veszélyeztetett rét- vagy legelőművelési ága erdőre vagy – borvidék szőlőkataszter szerinti I. osztályú területén – szőlőre változtatható.

Szélerózióknak kitett terület övezete

23. §

(1) A szélerózióknak kitett terület övezetbe tartozó települések veszélyeztetett területein olyan területfelhasználást kell előírni a települések helyi építési szabályzatában és szabályozási tervében, amely a szélerózió mértékét csökkenti.

(2) Az övezet erdőterületeit a talajvédelmi hatóságnak elsődlegesen védelmi célú rendeltetésbe kell sorolnia. Az erdőművelési ágban nyilvántartott földrészlet művelési ága nem változtatható meg.

(3) Az övezetben a szőlő-, gyümölcsös, rét- és legelőművelési ágban nyilvántartott földrészletek művelési ága nem változtatható meg. Ültetvény megszüntetése esetén az újratelepítésig gyepesítéssel kell a területet hasznosítani.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

24. §

E rendelet napján lép hatályba.

25. §

A megyei területrendezési terv felülvizsgálata legalább 10 évente történik.

a megyei Közgyűlés elnöke

megyei főjegyző

Záradék:

A rendelet 2005. hónap napján kihirdetésre került.

Pécs, 2005.

megyei főjegyző

Baranya megye területéhez tartozó települések jegyzéke

1. Pécs	53. Bűrös	106. Himesháza
2. Bóly	54. Cún	107. Hirics
3. Harkány	55. Csányoszró	108. Hobol
4. Komló	56. Csarnóta	109. Homorúd
5. Mohács	57. Csebény	110. Horváthertelend
6. Pécsvárad	58. Cserdi	111. Hosszúhetény
7. Sásd	59. Cserkút	112. Husztót
8. Sellye	60. Csertő	113. Ibafa
9. Siklós	61. Csonkamindszent	114. Illocska
10. Szentlőrinc	62. Dencsháza	115. Ipacsfa
11. Szigetvár	63. Dinnyeberki	116. Ivánvattyán
12. Villány	64. Diósvizlő	117. Ivándárda
13. Abaliget	65. Drávacsehi	118. Kacsóta
14. Adorjás	66. Drávacsepely	119. Kákics
15. Ág	67. Drávafok	120. Kárász
16. Almamellék	68. Drávaiványi	121. Kásád
17. Almáskeresztúr	69. Drávakeresztúr	122. Katádfa
18. Alsómocsolád	70. Drávapalkonya	123. Kátoly
19. Alsószentmárton	71. Dráwapiski	124. Kékesd
20. Apátvarasd	72. Drávaszabolcs	125. Kémes
21. Aranyosgadány	73. Drávaszerdahely	126. Kemse
22. Áta	74. Drávasztára	127. Keszü
23. Babarc	75. Dunaszekcső	128. Kétújfalu
24. Babarcszőlős	76. Egerág	129. Királyegyháza
25. Bakóca	77. Egyházasharaszti	130. Kisasszonyfa
26. Bakonya	78. Egyházaskozár	131. Kisbeszeterce
27. Baksa	79. Ellend	132. Kisbudmér
28. Bánfa	80. Endrőc	133. Kisdér
29. Bár	81. Erdősmárok	134. Kisdobsza
30. Baranyahidvég	82. Erdősmecske	135. Kishajmás
31. Baranyajenő	83. Erzsébet	136. Kisharsány
32. Baranyaszentgyörgy	84. Fazekasboda	137. Kisherend
33. Basal	85. Feked	138. Kisjakabfalva
34. Belvárdgyula	86. Felsőegerszeg	139. Kiskassa
35. Beremend	87. Felsőszentmárton	140. Kislippó
36. Berkesd	88. Garé	141. Kisnyárad
37. Besence	89. Gerde	142. Kisszentmárton
38. Bezedek	90. Gerényes	143. Kistamási
39. Bicsérd	91. Geresdlak	144. Kistapolca
40. Bikal	92. Gilvánfa	145. Kistótfalu
41. Birján	93. Gordisa	146. Kisvaszar
42. Bisse	94. Gödre	147. Kórós
43. Boda	95. Görcsöny	148. Kovácshida
44. Bodolyabér	96. Görcsönydoboka	149. Kovácsszénája
45. Bogád	97. Gyód	150. Kizármisleny
46. Bogádmindszent	98. Gyöngyfa	151. Köblény
47. Bogdása	99. Gyöngyösmellék	152. Kökény
48. Boldogasszonyfa	100. Hássád	153. Kölked
49. Borjád	101. Hegyhátmaróc	154. Kővágószőlős
50. Bosta	102. Hegyszentmárton	155. Kővágótöttös
51. Botykapeterd	103. Helesfa	156. Lánycsók
52. Bükkösd	104. Hetvehely	157. Lapáncsa
	105. Hidas	158. Liget

159.	Lippó	218.	Palotabozsok	277.	Tésény
160.	Liptód	219.	Páprád	278.	Tófü
161.	Lóthárd	220.	Patapoklosi	279.	Tormás
162.	Lovászhetény	221.	Pécsbagota	280.	Tótszentgyörgy
163.	Lúzsok	222.	Pécsdevecser	281.	Töttös
164.	Mágocs	223.	Pécsudvard	282.	Túrony
165.	Magyarbóly	224.	Pellérd	283.	Udvar
166.	Magyaregregy	225.	Pereked	284.	Újpetre
167.	Magyarhertelend	226.	Peterd	285.	Vajszló
168.	Magyarlukafa	227.	Pettend	286.	Várad
169.	Magyarmecske	228.	Piskó	287.	Varga
170.	Magyarsarlós	229.	Pócsa	288.	Vásárosbéc
171.	Magyarszék	230.	Pogány	289.	Vásárosdombó
172.	Magyartelek	231.	Rádfalva	290.	Vázsnok
173.	Majs	232.	Regenye	291.	Vejtí
174.	Mánfa	233.	Romonya	292.	Vékény
175.	Maráza	234.	Rózsafal	293.	Velény
176.	Márfa	235.	Sámod	294.	Véménd
177.	Máriakéménd	236.	Sárok	295.	Versend
178.	Markóc	237.	Sátorhely	296.	Villánykövesd
179.	Maócsa	238.	Siklósbadony	297.	Vokány
180.	Márok	239.	Siklósnagyfalu	298.	Zádor
181.	Martonfa	240.	Somberek	299.	Zaláta
182.	Matty	241.	Somogyapáti	300.	Zengővárkony
183.	Máza	241.	Somogyhárság	301.	Zók
184.	Mecseknádasd	242.	Somogyhatvan		
185.	Mecsekpölöske	243.	Somogyviszló		
186.	Mekényes	245.	Sósvertike		
187.	Merenye	246.	Sumony		
188.	Meződ	247.	Szabadszentkirály		
189.	Mindszentgodisa	248.	Szágy		
190.	Molvány	249.	Szajk		
191.	Monyoród	250.	Szalánta		
192.	Mozsg	251.	Szalatna		
193.	Nagybudmér	252.	Szaporca		
194.	Nagycsány	253.	Szárász		
195.	Nagydobsza	254.	Szászvár		
196.	Nagyhajmás	255.	Szava		
197.	Nagyharsány	256.	Szebény		
198.	Nagykozár	257.	Szederkény		
199.	Nagynyárad	258.	Székelyszabar		
200.	Nagypall	259.	Szellő		
201.	Nagypeterd	260.	Szemely		
202.	Nagytótfalu	261.	Szentdénes		
203.	Nagyváty	262.	Szentegát		
204.	Nemeske	263.	Szentkatalin		
205.	Nyugotszenterzsébet	264.	Szentlászló		
206.	Óbánya	265.	Szilágy		
207.	Ócsád	266.	Szilvás		
208.	Ófalu	267.	Szőke		
209.	Okorág	268.	Szőkéd		
210.	Okorvölgy	269.	Szőrény		
211.	Olasz	270.	Szulimán		
212.	Old	271.	Szűr		
213.	Orfű	272.	Tarrós		
214.	Oroszló	273.	Tékes		
215.	Ózdfalu	274.	Teklafalu		
216.	Palé	275.	Tengeri		
217.	Palkonya	276.	Tésenfa		

A közúthálózat Baranya megyét érintő elemei

Gyorsforgalmi utak

— M6: M0 Budapest* – Dunaújváros* – Szekszárd* – Bóly* – Ivándárda térsége*** -
(Horvátország)

Csomópontok:

- 5606. j. ök. út korrekciós szakaszával
- tervezett Pécsvárad – Mohács térségi jelentőségű mellékúttal
- M57 gyorsforgalmi úttal
- Bóly délkeleti csomópont (új összekötő úttal)
- Lippó, Villány irányából létesítendő új főúttal

— M57: Mohács* – M6* – Bóly* – Pécs* – Barcs*** – (Horvátország)

Csomópontok:

- 56. ill. 57. sz. főúttal
- M6 gyorsforgalmi úttal
- Bóly északi csomópont (bólyi tervezett elkerülővel)
- M65 gyorsforgalmi úttal
- Pécs keleti csomópont
- 58. sz. főúttal
- Pécs – Vajszló új főúttal
- Pécs nyugati csomópont
- 5802 j. ök. úttal
- 58104 j. bek. úttal
- 5805. j. ök. úttal
- 67. sz. főút új szakaszával
- Nagydobsza-Pettend új ök. úttal.

— M65: M7 Székesfehérvár térsége* – Tamási* – Dombóvár* – Komló* – M57 Pécs
térsége*

Csomópontok:

- 66.sz. főúttal
- 6601 j. ök. úttal
- 66.sz. főúttal
- 6543 j. úttal

jel nélkül - meglévő elemek

* - tervezett elemek

** - meglévő határátkelők

*** - tervezett határátkelők

(*dőlt*) - határon kívüli szakasz

- 6.sz. főúttal
 - az új, Pécsi-víz mentén vezető főúttal
 - M57 gyorsforgalmi úttal.
- M9: (*Ausztria*) – Sopron*** – Szombathely térsége* – Zalaegerszeg* – (Nagykanizsa* – Kaposvár* – Dombóvár*) – Mágocs* – Tófű* – Szekszárd – Duna-híd – Szeged*.

Csomópontok:

- 65174 j. bek. úttal
- M9 – Komló új főúttal
- 6534. j. ök. úttal.

Főutak

A főúthálózat elemei

- 6.sz. főút: Budapest – Dunaújváros – Szekszárd – Pécs – Barcs** – (*Horvátország*)
- 56.sz. főút: 6.sz. főút-Szekszárd – Mohács – Udvar – (*Horvátország*)
- 57.sz főút: 58.sz. főút-Pécs – Mohács – Dunahíd* – 51.sz. főút Dávod térsége*
- 58.sz. főút: 6.sz. főút-Pécs – Harkány – Drávaszabolcs** – (*Horvátország*)
- 66.sz. főút: M57 Pécsudvard – Pécs – Sásd – Kaposvár 61. sz. főút
- 67.sz. főút: Balatonszemes* – Látvány* – Kaposvár – Szigetvár – Sellye* – Drávasztára térsége*** – (*Horvátország*)
- 611.sz. főút: 61.sz. főút-Dombóvár – 66.sz. főút-Sásd,

Új főúti kapcsolatok

- M9-Köblény – M65-Komló
- M57-Pécsudvard – 57.sz. főút-Pécs
- Pécs – Vajszló
- 58.sz. főút – Siklós – Villány – M6

Főútkorrekciók

A felsorolás nem tartalmazza azokat az elkerüléseket, amelyek a gyorsforgalmi utak részét fogják képezni.

6. sz. főút: Pécs, Szigetvár
56. sz. főút: Dunaszekcső, Bár
57. sz. főút: Mohács
58. sz. főút: Szalánta, Harkány

611. sz. főút: Sásd
66. sz. főút: Sásd
67. sz. főút: Szentlászló, Szigetvár

Térségi jelentőségű mellékutak

- Szigetvár – Kadarkút /korrekció: Somogyapáti/
- 6. sz. főút-Kővágóóttős* – Boda* – Bükkösd* – 66. sz. főút Szentbalázs*
- Oroszló – Bükkösd*
- Pécs – Abaliget
- Komló – Mánfa
- Komló-Zobákrpuszta – Magyarszék
- Bonyhád – Szászvár – Kaposszekcső /korrekció: Máza, Szászvár/
- Mágocs – Dombóvár
- Pécs-Hird – Szászvár /korrekció: Hosszúhetény/
- Pécsvárad – Véménd* – Bátaszék* /korrekció Véménd/
- Véménd* – Mohács /korrekció: Palotabozsok/
- Pécsvárad – Maráza* – Mohács*
- Szederkény – Erzsébet – Pécsvárad
- Lippó* – 56. sz. főút Sátorhely /korrekció: Majs/
- Villány – Bóly – 57. sz. főút /korrekció: Bóly/
- M57 Pécsudvard* – Újpetre – Siklós
- Újpetre – Villány
- Nagyharsány – Beremend – országhatár** /korrekció: Beremend/
- Görcsöny – Harkány
- Darány – Sellye – Harkány
- Szentlőrinc – Királyegyháza – 67.sz főút tervezett szakaszáig Okorág térségében
- Szigetvár – Drávafok
- Kisdobsza* – Kálmánca*
- Merenye* – Kálmánca-Lajosháza*
- Merenye-Ceglédpuszta* – Somogyhatvan*
- Merenye* – Patapoklosi*
- Basal* – Csertő*
- Vásárosbéc* – Visnye*
- Szentlászló* – Somogyhárságy*
- Nyugotszenterzsébet* – Almáskeresztúr*
- Almáskeresztúr* – Ibafa-Gyűrűfű*
- Dinnyeberki* – Ibafa-Gyűrűfű* – Ibafa-Korpád* – Ibafa*
- Ibafa* – Horváthertelend*
- Csebény* – 6. sz. főút és a 66. sz. főút Szentbalázs* közötti új út
- Szágy* – 6. sz. főút és a 66. sz. főút Szentbalázs* közötti új út
- Szágy* – Gödre-Szénápuszta*

- Gödre* – Hajmás*
- Gödre* – Kaposkeresztúr*
- Bakóca* – Tormás*
- Kisbeszterce* – Szentkatalin*
- Boda* – 6605 j. út*
- Bakonya* – 6.sz. főút*
- Orfű-Tekeres* – Kovácsszénája*
- 6542. j. ök. út* – M9 Köblény*-M65 Komló* közötti új főút
- Varga* – Liget*
- Felsőegerszeg* – Tékes*
- Vázsnok* – Felsőegerszeg* és Tékes* közötti új út
- Tarrós* – Felsőegerszeg* és Tékes* közötti új út
- Ág* – 65174. bek. út Alsómocsolád*
- Alsómocsolád* – Bikal*
- Alsómocsolád* – Szalatnak*
- Köblény* – Hegyhátmaróc*
- Hidas* – Kismányok*
- Ófalu* – Cikó*
- Erdősmecske* – Ófalu*
- Hímesháza* – Görcsönydoboka*
- Kisnyárad* – 56126. bek. út Erdősmárok
- Erdősmárok* – Liptód*
- Liptód* – Maráza*
- Monyoród* – Máriakéménd*
- Kátoly* – Berkesd*
- Martonfa* – Pereked*
- Magyararsarlós* – Hásságy*
- 5701. j. ök. út Bóly* – 5703. j. ök. út Bóly*
- 5704. j. ök. út Töttös* – 5702. j. ök. út Majs*
- Birján* – Lothárd* – Szemely*
- Szőkéd* – Pogány*
- Peterd* – 5711 j. út*
- Áta* – Kistótfalu* és Bisse* közötti új út
- Kistótfalu* – Bisse*
- Belvárdgyula* – Nagybudmér*
- Kiskassa* – Belvárdgyula* és Nagybudmér* közötti új út
- Kisjakabfalva* – Kisbudmér*
- Ivánbattyán* – Kisjakabfalva*
- Sároka* – Bezedek*
- Alsószentmárton* – Old* – Kásád*
- Old* – Old-Eperjespuszta*
- Siklós* – Egyházasharaszti*

- Gyód* – Regenye*
- Csarnóta* – Szava*
- Márfa* – Kovácshida*
- Tésenfa* – Drávacsehi*
- Tengeri* – Hegyszentmárton-Monyorósd*
- Bicsérd* – Szabadszentkirály*
- Gerde* – Magyarmecske*
- Kisasszonyfa* – Ózdfalu*
- Besence* – Páprád*
- Cún* – 58131. bek. út*
- Hirics* – Kisszentmárton*
- Vejti* – országhatár*
- Sósvertike* – Zaláta*
- Drávakeresztúr* – Drávakeresztúr-Révfa* – Drávasztára*
- Endrőc* – Marócsa*
- Szentegát* – Okorág*
- Bánfa* – Sumony*
- Katádfa* – Dencsháza*
- Bűrös* – 58107. bek. út Szentegát*
- Pettend* – Gyöngyösmellék*
- Nagydobsza* – Pettend*

Baranya megyét érintő országos és térségi jelentőségű kerékpárutak

Országos kerékpárút törzshálózat elemei

- Duna menti kerékpárút (az EuroVelo hálózat 6.sz. útvonalának része)
(*Szlovákia*) – Rajka** – Mosonmagyaróvár – Győr – Komárom** –
(*Szlovákia*) – Esztergom** – Szentendre – Budapest – Ráckeve – Solt - Baja
– Mohács – Udvar** – (*Horvátország*) Mohács – Hercegszántó** – (*Szerbia*
és *Montenegró*)
- Dráva menti kerékpárút:
(*Horvátország*) – Udvar** – Siklós – Drávaszabolcs** – (*Horvátország*) –
Berzence** – (*Horvátország*) – Csurgó – Molnári**
- Dél-Dunántúl kerékpárút:
Barcs – Pécs – Bonyhád – Szekszárd – Paks – Dunaföldvár

Térségi jelentőségű kerékpárutak

- Szekszárd – Keselyűs – Pörböly – Mohács
- Dombóvár – Sásd – Husztót – Kovácsszénája – Orfű – Pécs – 6.sz. főút –
Pellérd – Görcsöny - Harkány
- Kaposvár – Almamellék – Szigetvár – Sellye – Drávasztára** –
(*Horvátország*)
- Vásárosdombó – Kisvaszar – Mecsekjánosi – Komló – Hosszúhetény – Dél-
Dunántúli kerékpárút
- Zobákpusztá – Magyaregregy – Kisújbánya - Pécsvárad
- Komló – Sikonda – Magyarszék – Magyarhertelend – Orfű – Abaliget –
Okorvölgy
- Husztót – Okorvölgy – Helesfa – Szentlőrinc
- Helesfa – Dinnyeberki – Ibafa – Almamellék
- Görcsöny – Baksa – Bogádmindszent – Vajszló – Vejtí** – (*Horvátország*)
- Pécs – Pécsvárad – Szőkéd – Vokány – Palkonya – Villánykövesd – Villány,
- Pécsvárad – Kátoly – Szajk – Bóly – Kiskassa – Újpetre – Vokány – Siklós
- Szajk – Mohács
- Magyarbóly – Beremend** – (*Horvátország*)
- Bába – Palotabozsok – Véménd – Feked – Lovászhetyén - Pécsvárad

A határátkelők ** -gal szerepelnek

Országos főúthálózaton lévő nagyhíd

- Mohács* (Duna) 57. sz. főúton

Térségi jelentőségű közúti hidak

- Drávaszabolcs (Dráva) – 58. sz. főúton
- Drávasztára* (Dráva) – 67. sz. főúton

Térségi jelentőségű komp-kapcsolatok

- Mohács – Mohács-Újmohács
- Dunaszekcső – Dunafalva
- Vejti*** – Moslavina Podravska (*Horvátország*)

A vasúthálózat Baranya megyét érintő elemei

Nemzetközi törzshálózati fővonal

- E71 Budapest – Dombóvár – Gyékényes – országhatár – (*Rijeka*)
(V/b. páneurópai folyosó)
- Dombóvár – Pécs – Pécsbánya-rendező – Magyarbóly – országhatár –
(*Eszék*)

Egyéb fővonalak

- Gyékényes – Szentlőrinc
- Dombóvár – Bátaszék

Mellékvonalak

- Dombóvár – Godisa – Komló
- Sellye – Szentlőrinc
- Barcs-Középrigóc – Villány
- Pécs – Bátaszék
- Villány – Mohács

Keskenynyomtávú vasút

- Almamellék – Almamellék-Lukafa/Almamellék-Sasrét

Gyorsforgalmi és főúthálózaton, valamint a vasúti főhálózaton lévő határátkelők

Közúti határátkelők:

- Udvar (56.sz. főút)**
- Ivándárda (M6 autópálya)***
- Drávaszabolcs (58.sz. főút)**
- Drávasztára térsége (67.sz. főút)***

Vasúti határátkelő:

- Magyarbóly**

Térségi jelentőségű határátkelők

Közúti határátkelő:

- Beremend (5708 j. út)**
- Vejti (5821 j. út)***

Nemzetközi és országos jelentőségű vízi utak Baranya megyét érinti szakaszai

vízi út neve	szakasz (fkm—fkm)	vízi út osztálya
Duna (nemzetközi vízi út)	1641 – 1433	VI/C
Dráva	198 – 70	II.

Nemzetközi, országos és térségi jelentőségű közforgalmú kikötők

Közforgalmú nemzetközi határkikötő

- Mohács (schengeni)

Közforgalmú térségi jelentőségű határkikötő

- Drávaszabolcs*** (sporthajó, sétahajó)

Közforgalmú térségi jelentőségű kikötők

- Dunaszekcső
- Mohács
- Drávaszabolcs
- Drávasztára

1/10. sz. melléklet

Logisztikai központok

Országos jelentőségű logisztikai rész-központ

— Mohács (Dél-dunántúli körzet)

Térségi jelentőségű logisztikai központ

— Pécs

1/11. sz. melléklet

Repülőtér

Kereskedelmi (nemzetközi) repülőtérre fejleszthető repülőtér

— Pécs – Pogány

1/12. sz. melléklet

Térségi jelentőségű hulladéklerakó hely

— Kökény

Baranya megye egyes településeit érintő térségi övezetek

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszeresen belvízjárta terület	Hullámtér és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízterőziónak kitett terület	Szélterőziónak kitett terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Abaliget			X	X		X	X	X	X	X	X				X	X		X
Adorjás	X			X					X		X	X						X
Ág						X	X				X	X			X	X		X
Almamellék						X	X	X			X	X			X	X		X
Almáskeresztúr						X	X	X			X				X	X		X
Alsómocsolád							X		X	X	X	X			X	X		X
Alsószentmárton				X		X	X		X		X		X	X				X
Apátvarasd				X		X	X		X		X	X			X	X		X
Aranyosgadány				X				X	X		X				X			X
Áta									X		X				X			X
Babarc		X							X		X	X			X	X		X
Babarcszőlős	X			X					X		X					X		X
Bakóca				X		X	X	X	X		X				X	X		X
Bakonya		X	X	X		X	X	X	X		X	X			X	X		X
Baksa									X		X	X			X			X
Bánfa	X	X				X					X	X						
Bár		X			X	X	X				X	X		X	X	X		X
Baranyahídvég	X			X		X	X		X		X		X					X

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszeresen belvízjárta terület	Hullámtér és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízérzékeny kitett terület	Szélerózióknak kitett terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Baranyajenő				X				X	X		X	X			X	X		X
Baranyaszentgyörgy				X				X	X		X				X	X		X
Basal	X					X						X						X
Belvárdgyula									X		X	X			X	X		X
Beremend				X		X			X	X	X	X	X					X
Berkesd											X	X			X	X		X
Besence	X			X		X	X	X	X		X							X
Bezedek		X									X	X						X
Bicsérd		X	X	X		X		X	X		X				X			X
Bikal				X					X		X	X				X		X
Birján									X		X				X	X		X
Bisse				X		X		X	X		X				X	X		X
Boda		X		X		X	X		X		X	X			X			X
Bodolyabér				X		X	X		X		X				X	X		X
Bogád				X				X	X						X	X		X
Bogádmindszent	X	X		X		X			X		X	X				X		X
Bogdása	X			X		X	X	X	X		X							X
Boldogasszonyfa						X	X	X	X		X	X			X	X		X
BÓLY		X							X		X	X			X	X		X
Borjád		X							X		X	X			X	X		X

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámtér és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízéróziónak kitett terület	Szélerózióknak kitett terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Bosta									X		X				X			X
Botykapeterd	X	X					X				X	X			X			X
Bükkösd				X		X	X	X	X	X	X	X			X	X		X
Bürös	X			X		X			X		X							X
Cún	X			X		X		X	X		X		X	X				X
Csányoszró	X			X		X	X	X	X		X							X
Csarnóta				X					X		X				X	X		X
Csebény				X		X	X	X			X				X	X		X
Cserdi							X		X		X				X	X		X
Cserkút			X	X		X	X	X	X	X	X				X	X		X
Csertő	X					X		X	X		X	X			X			X
Csonkamindszent	X	X				X					X	X				X		X
Dencsháza	X	X				X		X										X
Dinnyeberki		X		X		X	X				X					X		X
Diósviszló	X			X				X	X		X	X			X	X		X
Drávacsehi	X			X		X		X	X		X		X	X				X
Drávacsepely	X			X					X		X	X	X				X	X
Drávafok	X			X		X	X		X		X		X					X
Drávaiványi	X			X		X	X	X	X		X		X					X
Drávakeresztúr	X			X		X	X		X		X		X	X				X

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámtér és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízérőziónak kitett terület	Szélerózióknak kitett terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Dráwapalkonya				X		X	X	X	X		X		X	X				X
Dráwapiski	X			X							X	X					X	X
Drávaszabolcs				X		X	X			X	X		X	X				X
Drávaszerdahely						X	X		X		X	X	X				X	X
Drávasztára	X			X		X	X	X	X		X		X	X				X
Dunaszekcső				X	X	X	X				X	X		X	X	X		X
Egerág									X		X				X			X
Egyházasharaszti				X					X		X	X	X					X
Egyházaskozár				X					X		X					X		X
Ellend									X		X	X			X	X		X
Endrőc	X			X		X			X		X							X
Erdősmárok					X				X		X	X			X	X		X
Erdősmecske				X		X	X		X		X	X			X	X		X
Erzsébet									X		X	X			X	X		X
Fazekasboda						X	X	X	X		X	X			X	X		X
Feked				X		X	X	X	X		X				X	X		X
Felsőegerszeg				X						X	X				X	X		X
Felsőszentmárton	X			X		X	X		X		X		X	X				X
Garé									X		X				X			X
Gerde	X	X							X									X

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámter és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízérzékeny kített terület	Szélerózióknak kített terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Gerényes				X					X		X				X	X		X
Geresdlak				X	X	X	X		X	X	X	X			X	X		X
Gilvánfa	X	X		X		X	X		X		X							X
Gordisa						X			X		X	X	X	X				X
Gödre							X	X	X	X	X				X	X		X
Görcsöny						X			X	X	X				X			X
Görcsönydoboka		X			X			X	X		X	X			X	X		X
Gyód				X				X			X				X			X
Gyöngyfa	X	X		X								X						X
Gyöngyösmellék	X			X		X		X	X		X							X
HARKÁNY				X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
Hásságy									X		X	X			X	X		X
Hegyhátmaróc								X	X		X	X						X
Hegyszentmárton	X			X					X		X	X			X	X		X
Helesfa		X		X		X	X	X		X	X	X				X		X
Hetvehely			X	X		X	X				X				X	X		X
Hidas		X		X			X		X		X				X	X		X
Himesháza					X			X	X	X	X	X			X	X		X
Hirics	X			X		X	X		X		X		X	X				X
Hobol	X					X					X	X						X

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámter és nyílt ártér	Csúszásveszélyes terület	Vízérőziónak kitett terület	Szélérőziónak kitett terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Homorúd				X		X	X	X			X		X	X				X
Horváthertelend						X	X				X	X			X	X		X
Hosszúhetény			X	X		X	X		X	X	X				X	X		X
Husztót						X	X				X				X	X		X
Ibafa				X		X	X	X			X	X			X	X		X
Illocska								X				X						X
Ipacsfa									X		X	X	X				X	X
Ivánbattyán				X				X	X		X	X			X			X
Ivándárda		X										X						X
Kacsóta	X	X				X	X	X	X		X	X						X
Kákics	X			X		X	X		X		X							X
Kárász				X		X	X		X		X	X			X	X		X
Kásád									X	X	X		X					X
Katádfa	X	X										X						X
Kátoly								X	X		X	X			X	X		X
Kékesd								X	X		X				X	X		X
Kémes	X			X					X		X	X	X	X			X	X
Kemse	X			X		X	X		X		X		X	X				X
Keszü				X		X		X	X		X				X			X
Kétújfalú	X			X				X	X		X							X

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámtér és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízérőziónak kitett terület	Szélerózióknak kitett terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Királyegyháza	x	x																x
Kisasszonyfa	x	x							x			x			x			x
Kisbeszterce				x		x	x	x			x				x	x		x
Kisbudmér												x				x		x
Kisdér									x									x
Kisdobsza	x					x		x	x		x	x						x
Kishajmás				x			x		x	x	x				x	x		x
Kisharsány		x		x					x		x	x			x	x		x
Kisherend									x		x				x			x
Kisjakabfalva				x					x		x	x				x		x
Kiskassa								x	x		x	x			x			x
Kislippó		x										x						x
Kisnyárad									x		x	x			x			x
Kistamási	x					x		x	x		x							x
Kistapolca				x							x	x						x
Kistótfalu				x		x		x	x		x				x	x		x
Kisvaszar						x	x				x	x			x	x		x
Kisszentmárton	x			x		x	x		x		x		x	x				x
KOMLÓ			x	x		x	x		x	x	x				x	x		x
Kórós	x			x			x				x	x						x

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámtér és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízérzékeny kiterített terület	Szélerózióknak kitett terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Kovácsbida						X	X	X	X	X	X	X	X				X	X
Kovácsszénája				X		X	X		X		X				X	X		X
Kozármisleny									X	X	X				X	X		X
Köblény									X		X	X			X			X
Kökény				X					X		X				X			X
Kölked		X		X		X	X		X		X		X	X				X
Kővágószőlős			X	X		X	X		X	X	X				X	X		X
Kővágótöttös		X	X	X		X	X	X	X	X	X				X	X		X
Lánycsók		X		X			X		X		X	X			X			X
Lapáncsa		X										X						X
Liget							X		X		X	X			X	X		X
Lippó		X					X				X							X
Liptód									X		X	X			X	X		X
Lothárd									X		X				X	X		X
Lovászhetény				X				X	X		X				X	X		X
Lúzsok	X			X		X	X	X	X		X		X					X
Mágocs				X					X	X	X	X			X	X		X
Magyarbóly		X										X						X
Magyaregregy				X		X	X		X		X	X			X	X		X
Magyarhertelend				X		X	X	X	X		X				X	X		X

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámter és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízérzékeny kiterített terület	Szélerózióknak kitett terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Magyarlukafa						X	X	X			X				X	X		
Magyarmecske	X	X		X					X		X	X						X
Magyarsarlós								X	X		X				X	X		X
Magyarszék				X			X	X	X		X				X	X		X
Magyartelek	X	X		X					X			X						X
Majs		X		X					X		X	X			X			X
Mánfa			X	X		X	X	X	X	X	X				X	X		X
Maráza									X		X	X			X	X		X
Márfa				X					X		X	X			X		X	X
Máriakéménd				X				X	X		X	X			X	X		X
Markóc	X			X		X			X		X		X					X
Marócsa	X			X		X	X	X	X		X							X
Márok		X					X								X	X		X
Martonfa											X				X	X		X
Matty				X		X	X	X	X		X	X	X	X		X		X
Máza				X		X	X			X	X	X			X	X		X
Mecseknádasd		X		X		X	X	X	X	X	X				X	X		X
Mecsekpölöske						X		X	X		X	X			X	X		X
Mekényes							X		X		X	X			X	X		X
Merenye	X					X		X	X		X	X			X			X

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámtér és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízéróziónak kitett terület	Széléróziónak kitett terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Meződ				X				X	X		X	X			X	X		X
Mindszentgodisa				X		X		X	X		X				X	X		X
MOHÁCS		X		X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X		X
Molvány	X							X	X		X	X						X
Monyoród		X		X					X	X	X	X				X		X
Mozsgó	X					X		X			X	X			X			X
Nagybudmér									X			X			X	X		X
Nagycsány	X			X		X		X	X		X							X
Nagydobsza	X					X		X	X		X	X			X			X
Nagyhajmás									X		X	X			X	X		X
Nagyharsány		X		X		X	X		X	X	X	X			X	X		X
Nagykozár								X	X		X				X	X		X
Nagynyárad		X		X		X	X	X	X		X		X					X
Nagypall				X				X	X		X				X	X		X
Nagypeterd	X	X				X					X	X						X
Nagytótfalu		X		X					X		X				X	X		X
Nagyváty	X	X				X	X	X	X		X					X		X
Nemeske	X					X		X	X		X	X						X
Nyugotszenterzsébet	X	X					X				X	X			X	X		X
Óbánya				X		X					X				X	X		X

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámtér- és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízéróziónak kitett terület	Szélerózióknak kitett terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Ócsárd									X						X			X
Ófalu				X		X	X		X		X				X	X		X
Okorág	X			X					X		X							X
Okorvölgy							X		X		X				X	X		X
Olasz									X		X	X			X	X		X
Old						X	X		X		X		X	X				X
Orfű			X	X		X	X	X	X		X				X	X		X
Oroszló				X				X	X		X				X	X		X
Ózdfalu	X	X							X			X						X
Palé				X							X				X	X		X
Palkonya				X				X	X		X	X			X	X		X
Palotabozsok					X			X			X	X			X	X		X
Páprád	X			X		X	X		X		X	X						X
Patapoklosi	X					X			X		X	X			X			X
PÉCS			X	X		X	X	X	X	X	X				X	X		X
Pécsbagota		X							X		X				X			X
Pécsdevecser									X		X				X			X
Pécsudvard								X	X		X				X	X		X
PÉCSVÁRAD				X		X	X	X	X	X	X	X			X	X		X
Pellérd			X	X		X		X	X	X	X				X			X

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámtér és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízérőziónak kitett terület	Szélerózióknak kitett terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Pereked											X	X			X	X		X
Peterd									X		X				X			X
Pettend	X					X		X	X	X	X	X						X
Piskó	X			X		X	X		X		X		X	X				X
Pócsa		X		X					X		X	X				X		X
Pogány				X					X		X				X	X		X
Rádfalva	X										X	X					X	X
Regenye									X						X			X
Romonya									X		X				X	X		X
Rózsafa	X	X				X						X						X
Sámód	X			X		X		X	X		X		X					X
Sárok		X										X						X
SÁSD				X				X	X		X	X			X	X		X
Sátorhely		X																X
SELLYE	X			X		X	X		X		X		X					X
SIKLÓS				X		X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X
Siklósbodony	X			X					X		X					X		X
Siklósnagyfalu				X							X	X	X					X
Somberek		X		X	X				X	X	X	X			X	X		X
Somogyapáti	X					X			X		X	X			X			X

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámter és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízérzékeny kitett terület	Szélerózióknak kitett terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Somogyhárság						X	X	X	X		X				X	X		X
Somogyhatvan	X					X		X	X		X	X			X	X		
Somogyviszló	X							X	X		X	X			X	X		X
Sósvertike	X			X		X	X	X	X		X		X					X
Sumony	X			X		X					X	X						X
Szabadszentkirály		X		X				X										X
Szágy						X	X				X				X	X		X
Szajk		X							X	X	X	X			X			X
Szalánta									X		X				X			X
Szalatnak						X	X		X		X	X				X		X
Szaporca	X			X		X	X	X	X		X		X	X				X
Szárász											X	X				X		X
Szászvár				X		X	X	X	X	X	X	X			X	X		X
Szava				X					X		X				X	X		X
Szebény					X						X	X			X	X		X
Szederkény		X		X					X		X	X			X	X		X
Székelyszabar		X		X		X	X	X	X		X	X			X	X		X
Szellő									X		X	X			X	X		X
Szemely								X	X		X				X	X		X
Szentdénés	X	X				X												X

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámter és nyílt árter	Csúszásveszélyes terület	Vízérzékeny kített terület	Szélérzékeny kített terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Szentegát	x			x		x			x		x							x
Szentkatalin				x		x	x				x				x	x		x
Szentlászló						x		x	x		x	x			x	x		x
SZENTLŐRINC	x	x		x			x			x	x	x			x			x
SZIGETVÁR	x	x					x	x		x	x	x			x			x
Szilágy								x			x				x	x		x
Szilvás									x		x				x			x
Szőke									x		x				x			x
Szőkéd									x		x				x			x
Szörény	x			x				x				x						x
Szulimán						x			x		x	x			x	x		x
Szűr					x			x			x	x			x	x		x
Tarrós				x							x				x	x		x
Tékes						x	x				x	x			x	x		x
Teklafalu	x			x		x	x	x	x		x		x					x
Tengeri	x											x			x	x		x
Tésenfa	x			x		x		x	x		x		x	x				x
Tésény	x								x		x	x			x			x
Tófü								x	x		x	x				x		x
Tormás						x	x	x	x		x				x	x		x

TELEPÜLÉSNEV	TÉRSÉGI ÖVEZETEK																	
	Kiemelten fontos érzékeny természeti terület	Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület	Komplex tájrehabilitációt igénylő terület	Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület	Felszíni vizek vízminőség-védelmi vizgyűjtő területe	Védett természeti terület	Védett természeti terület védőövezete	Természeti terület	Ökológiai (zöld) folyosó	Térségi tájrehabilitációt igénylő terület	Tájképvédelmi terület	Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület	Rendszerezsen belvízjárta terület	Hullámter és nyílt ártér	Csúszásveszélyes terület	Vízérzékeny kített terület	Szélerózióknak kített terület	Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület
Tótszentgyörgy	x					x		x	x		x	x						x
Töttös		x				x	x		x		x	x				x		x
Túrony				x		x		x	x		x				x	x		x
Udvar		x		x					x			x	x					x
Újpetre				x				x	x		x				x			x
Vajszló	x			x		x	x	x	x		x							x
Várad	x			x		x		x			x							x
Varga							x	x	x		x				x	x		x
Vásárosbéc	x					x	x	x	x		x	x			x	x		
Vásárosdombó				x					x			x			x	x		x
Váznok				x							x				x	x		x
Veji	x			x		x	x		x		x		x	x				x
Vékény				x		x	x	x	x		x	x			x	x		x
Velény		x		x					x		x				x			x
Véménd					x	x	x	x			x	x			x	x		x
Versend		x		x					x		x	x			x	x		x
VILLÁNY		x		x		x	x		x		x	x			x	x		x
Villánykövesd				x		x			x	x	x	x			x	x		x
Vokány				x				x	x		x				x	x		x
Zádor	x			x		x	x	x	x		x	x	x					x

<i>TELEPÜLÉSNÉV</i>	<i>TÉRSÉGI ÖVEZETEK</i>																	
	<i>Kiemelten fontos érzékeny természeti terület</i>	<i>Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület</i>	<i>Komplex tájrehabilitációt igénylő terület</i>	<i>Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület</i>	<i>Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területe</i>	<i>Védett természeti terület</i>	<i>Védett természeti terület védőövezete</i>	<i>Természeti terület</i>	<i>Ökológiai (zöld) folyosó</i>	<i>Térségi tájrehabilitációt igénylő terület</i>	<i>Tájképvédelmi terület</i>	<i>Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület</i>	<i>Rendszeresen belvízjárta terület</i>	<i>Hullámtér és nyílt árter</i>	<i>Csúszásveszélyes terület</i>	<i>Vízéróziónak kitett terület</i>	<i>Széléróziónak kitett terület</i>	<i>Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület</i>
Zaláta	x			x		x		x	x		x		x	x				x
Zengővárkony				x		x	x		x		x				x	x		x
Zók		x		x				x	x		x				x			x
Megye összesen	91	66	13	164	12	147	114	119	228	39	271	152	45	25	186	159	10	297

INDOKLÁS

a Baranya megye területrendezési tervéről szóló önkormányzati rendelet tervezetéhez

Általános indokolás

A megyei szintű regionális tervezés Magyarországon jelentős hagyományokkal rendelkezőnk, de még nem készültek olyan megyei léptékű területrendezési tervek, amelyek a térségi szerkezet meghatározásának és a területfelhasználás szabályozásának igényével lépnek fel és ezek jóváhagyása közgyűlési szinten történik.

A megyei területrendezési tervek elkészítéséről a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény (a továbbiakban Tft.) rendelkezett.

A törvény 11. §-ának a) pontja szerint a megyei önkormányzat feladata az Országos Területrendezési Tervvel (továbbiakban: OTTrT) összhangban a külön jogszabályban megállapított tartalmi követelmények alapján területrendezési tervet készíteni.

A területrendezési tervek a területfejlesztés társadalmi, gazdasági céljaival összehangolt, hierarchikusan egymásra épülő, műszaki és ökológiai szempontok alapján elkészített tervek, amelyeknek alapvető funkciója a térségi szerkezet meghatározása, és a térségi területhasználat szabályozása. Feladatuk nem a területfejlesztés céljainak, folyamatának, eszközeinek, ütemeinek meghatározása, hanem a fejlesztés, a fejlődés térbeli, fizikai kereteinek, területi lehetőségeinek és korlátainak meghatározása, a természetes és épített környezet védelmének biztosítása mellett. Országgyűlési, illetve megyei önkormányzati jóváhagyásuk révén legfontosabb előírásaik jogszabályként fejtik ki hatásukat.

A területrendezési tervek között legjelentősebb az OTTrT, amely az ország egészére határozza meg — a léptéknek megfelelő mélységben — a területhasználatra és az infrastruktúra térbeli rendjére vonatkozó jövőképet és az annak elérését szolgáló szabályokat.

Az országos szinten, illetve országos érdekből meghatározott irányelvek és szabályok megszabják a kiemelt térségek és megyék területrendezési terveinek, és így közvetve a települések rendezési terveinek és helyi építési előírásainak mozgásterét is. Ez azt jelenti, hogy az országos terv olyan keretterv, amelynek előírásai — megfelelő szintű elfogadásukat és pontosításukat követően — döntően az alacsonyabb szintű területrendezési, valamint a településrendezési terveken keresztül érvényesülnek.

Baranya megye területrendezési terve fenti előírások és szempontok alapján kidolgozott dokumentum, amelyet a megyei önkormányzat a Tft. 11.§-ának második bekezdése b) pontja alapján az OTTrT-vel való összhang biztosítása és az érintett települési önkormányzatok véleményeinek figyelembevételével hagyhat jóvá.

Az első feltétel a Tft. módosításáról szóló 2004. évi LXXV. tv. 23/C §-ának (5) pontja alapján úgy teljesítendő, hogy a miniszter előzetesen állást foglal a megyei területrendezési tervvel kapcsolatban az OTTrT és a megyei területrendezési terv összhangjának meglétéről.

A második feltétel a területfejlesztési koncepciók és programok, valamint a területrendezési tervek egyeztetéséről és elfogadásáról szóló 184/1996. (XII.11.) Korm. rendelet 19.§-ának első bekezdése alapján biztosítható. Ennek értelmében a megyei területrendezési terv egyes munkafázisainak dokumentációit meg kell küldeni az egyeztetésben résztvevők — közöttük a megye területén lévő önkormányzatok — számára. Ez Baranya megye esetében megtörtént, mert az „Elfogadási fázis” dokumentációja a települési vélemények figyelembevételével lett véglegesítve.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A megye különböző adottságú településeinek, térségeinek összehangolt területfelhasználása, egységes infrastruktúra-hálózatának kiépítése érdekében a területhasználat országos és megyei jelentőségű szabályai, a területrendezés térbeli keretei a megyei területrendezési tervben kerülnek rögzítésre.

A 2. §-hoz

A rendelet rendelkezései szorosan kapcsolódnak a Tft. és az OTTrT előírásaihoz, a rendelet és a két törvény együttes alkalmazása érdekében szükséges a fogalmaik közötti összhang megteremtése. Egy fogalom érdemel külön említést. A "térségi övezet" fogalomban a térségi jelző különbözteti meg ezt az övezetet a településrendezési tervezésben használt, így már foglalt "építési övezet" és "övezet" fogalmaktól. A térségi övezet tehát egy övezettípust jelöl, amely alkalmazható a területrendezési tervekben, tehát országos, kiemelt térségi és megyei szinten egyaránt.

A 3. §-hoz

Az előírás meghatározza a megyei területrendezési terv összetevőit. A megyei területrendezési terv rajzi mellékletei egyfelől a megye szerkezeti tervét, másfelől a térségi övezeteket mutatják be.

Az önkormányzati rendelet rögzíti, hogy az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok elemeit és építményeket a megye területén a térségi szerkezeti tervlap és az 1/2–12. sz. mellékleteken felsoroltak szerint érintett települések területén kell megvalósítani.

A 4. §-hoz

A rendelet az OTrT-ről szóló törvény alapján a jellemző területhasználat szempontjából hét különböző, a megyei területrendezési tervben alkalmazható területfelhasználási kategóriát állapít meg. Az egyes kategóriákba történő besorolás általános feltétele, hogy a kategória területének meghatározó részére a kategória elnevezése szerinti területfelhasználási jelleg legyen jellemző.

Az 5. §-hoz

A rendelet az OTrT-ről szóló törvény alapján részletezi a megyei területfelhasználási kategóriákon belül a települési területfelhasználási egységek kijelölése során alkalmazandó szabályokat. A szabályok mozgásteret adnak a településrendezési tervek számára oly módon, hogy a megyei tervben meghatározott elsődleges rendeltetésről a településrendezési tervek különböző mértékben (30 és 10% között) eltérhetnek. Ez biztosítja, hogy a megye szerkezeti tervében meghatározott jellemző térségi területfelhasználás ne változzon meg nagyobb mértékben.

Kivételt jelent a városias települési térség, amely bármely települési területfelhasználási kategóriába, a hagyományosan vidéki települési térség, amely nagyvárosias lakóterület kivételével bármely települési területfelhasználási egységbe sorolható.

A 6. §-hoz

Az OTrT alapján a rendelet különleges figyelmet fordít az erdőterületek és a borvidéki területek sajátos jellegének megőrzésére.

A 7. §-hoz

Az országos és térségi jelentőségű infrastrukturális hálózatok és építmények meghatározóak egyfelől a területi folyamatok alakításában, másfelől működtetésük, fejlesztésük, valamint új elemeik létesítése területfelhasználási feltételeket, kööttségeket jelent. A megyei területrendezési tervben meghatározott építményeket a településrendezési terveknek a léptéknek megfelelő pontossággal tartalmazni kell.

A bányászati tevékenységgel kapcsolatos előírás a bányászati tevékenység és a településrendezési terv előírásainak összehangolását biztosítja.

A 8. §-hoz

A rendelet az OTrT-ről szóló törvény alapján a térségi övezeteket is országos illetőleg térségi szinten kijelölhető övezetekre osztja. Az egyes övezetekre vonatkozó előírásokat az övezet területeire jellemző területfelhasználás jellege szerinti jogszabályokkal együtt kell alkalmazni.

Egyes, alább felsorolt övezetekre az OTrT törvény külön előírásokat nem ad, ezekre az övezetekre a megfelelő ágazati jogszabályok vonatkoznak:

a) az országos övezetek közül

- a kiemelten fontos érzékeny természeti területre az érzékeny természeti területekre vonatkozó 2/2002. (I. 23.) KöMFVM együttes rendelet vonatkozik, amely előírásaival az övezet területén a támogatással ösztönzött, természetkímélő gazdálkodás megőrzését biztosítja.

- a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezet a legkiválóbb minőségű és termőképességű, árutermelésre legalkalmasabb szántóföldi területeket foglalja magában, amelyek agroökológiai adottságaikat, vagyis agrárpotenciáljukat tekintve kimagaslóak és környezeti szempontból legkevésbé érzékenyek. Ezek az ország stratégiai mezőgazdasági árutermelésre legalkalmasabb területei. Az övezet kijelölésének alapja a Nemzeti Agrár-környezetvédelmi Program megalapozó vizsgálata, amely javaslatot tett Magyarország földhasználati zónarendszerének kialakítására. Az övezet területeibe azok a szántóterületek tartoznak, amelyek a fenti kutatás által felállított környezetérzékenységi agrártermelési értékskálán meghaladják a 150 pontot.

A kiváló adottságú földterületek fokozott védelmét segíti a kiváló termőhelyi adottságú szántóterületeket tartalmazó övezet térképi megjelenítése a kiemelt térségi és a megyei területrendezési, valamint a településrendezési tervek kialakítása során, másrészt az engedélyezési eljárásban támpontot ad a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény alkalmazása során az átlagosnál jobb minőségű termőföldek megóvásához és más célú hasznosítása esetén az alacsonyabb minőségű földek igénybevételéhez.

b) a kiemelt térségi és megyei övezetek közül

- a védett természeti területek védőövezetére a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény előírásai megfelelő szabályokat tartalmaznak.

- a honvédelmi és katasztrófavédelmi területek övezet területét a honvédelmi területek esetében a Honvédelmi Minisztérium adatszolgáltatása alapján, a katasztrófavédelmi területek esetében a Belügyminisztérium adatszolgáltatása, az ország településeinek polgári védelmi besorolását meghatározó 18/1996. (VII. 25.) BM rendelet és a települések polgári védelmi besorolásának szabályairól és a védelmi követelményekről szóló 114/1995. (IX. 27.) Korm. rendelet alapján kell kijelölni.

A 9. §-hoz

Az övezetet képező ökológiai hálózat a természetes és természetközeli élőhelyek rendszere, amely az élőhelyek közötti ökológiai folyosók által biztosított biológiai kapcsolattal elősegíti a fajok vándorlását, terjedését és ezáltal a biológiai diverzitás megőrzését. Az országos ökológiai hálózat övezetben a Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Minisztérium Természetvédelmi Hivatala és a nemzeti park igazgatóságok adatszolgáltatása alapján védett természeti területek, védett természeti területek védőövezete, természeti területek és ökológiai folyosó megyei övezeteket kell kijelölni.

Az ökológiai hálózat létrehozásának szükségességét a Nemzeti Környezetvédelmi Programról szóló 83/1997. (IX. 26.) OGY határozat fogalmazta meg, a Nemzeti Természetvédelmi Alapterv pedig az ökológiai hálózat létesítésének célját határozta meg.

Az ökológiai hálózat védelmében korlátozásokat vezet be a törvény különösen a területfelhasználás, a műszaki infrastruktúra-hálózat létesítése, valamint a bányászati tevékenységek folytatása tekintetében.

A 10. §-hoz

A komplex tájrehabilitációt igénylő területek övezetét a Pécs és Komló környéki iparterületek mentén a több évtizedes ipari termelés és az azt kiszolgáló bányászat együttes jelenléte következményeképp kialakult összefüggő, maradandóan megváltozott és károsodott területek alkotják. Ezen területek egyrészt a bányák, ipari építmények bezárása következtében funkcionális változáson mennek keresztül napjainkban, másrészt a meddőhányók, ipartelepek környezeti szennyezése olyan szintet ért el, hogy a rekultiváció halaszthatatlanná vált. Az ipari termelés alól felszabaduló területek térségi érdekű újrahasznosításának módja ma még nem mindenütt meghatározott, az újrahasznosítási célokról elsősorban a településrendezési terveknek kell dönten.

A 11. §-hoz

A kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezet a felszín alatti vizek minőségét érintő tevékenységekkel összefüggő egyes feladatokról szóló 33/2000. (III. 17.) Korm. rendelet 2/2. számú melléklete szerinti szempontrendszer alapján és az 1999-ben készített térképekre támaszkodva került lehatárolásra. A terület védelme érdekében a bányászati tevékenység engedélyezésére vonatkozó szigorítását rendeli el a törvény. Baranya megyében a természeti és vízföldtani adottságok következtében az ivóvízkészlet jelentős része (93%-a) sérülékeny a felszín felől történő szennyezés szempontjából.

A 12. §-hoz

A felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtőterületének övezete megfelel a települési szennyvizekről szóló 91/271 EGK irányelv hazai jogrendbe illesztése keretében készült, a települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek kijelöléséről szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendeletnek, valamint a használt és szennyvizek kibocsátási határértékeiről és alkalmazásuk szabályairól szóló 9/2002. (III. 22.) KöM–KöViM együttes rendeletnek.

Az övezet Mohács és a Sió torkolat közötti Duna-szakaszt és vízgyűjtő területét foglalja magába, melynek Baranya megyei szakaszán 12 települést érint.

A 13-15. §-hoz

A törvény a védett természeti területekre, a természeti területekre, valamint az ökológiai folyosóra fogalmaz meg az ágazati szabályokban foglaltakon túlmenően elsősorban a bányászatot és a beépítésre szánt területek kijelölését érintő korlátozásokat és tilalmakat. Baranya megyében fenti övezetek jelentős nagyságrendű területeket érintenek, ezért a vonatkozó szabályok betartása kiemelt feladatként jelentkezik az érintett települések vonatkozásában.

A 16. §-hoz

A térségi tájrehabilitációt igénylő területeken a tájkép védelme érdekében a településeknek egymással összehangoltan kell meghatározni az újrahasznosítási célt. Ilyen területek a megyében elsősorban a Mecsek és a Villányi hegység térségében, valamint a Duna menti településeken találhatók az építőanyag-bányászattal összefüggésben.

A 17. §-hoz

A tájképvédelmi területekre a tájképi adottságok, a történelmileg kialakult tájhasználat, művelési mód, művelési ág és építési szokások megőrzése érdekében tartalmaz előírásokat a törvény.

Az övezet Baranya megye változatos természetföldrajzi adottságainak megfelelően nagy területeket érint. A „baranyai táj” sokszínűségét a különböző arculatú, változatos domborzati adottságú tájak együttes jelenléte határozza meg.

A 18. §-hoz

A térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezetének előírása felsorolja a regionális hulladéklerakó elhelyezése szempontjából kizáró feltételeket.

Az övezeti lehatárolás konkrét területek kijelöléséhez nem ad elegendő támpontot, ilyen esetben további, más jogszabályokban előírt vizsgálatok ill. hatástanulmányok készítése szükséges.

A 19. §-hoz

Az elmúlt időszak tapasztalatai alapján, a károk megelőzése érdekében a törvény előírja, hogy a rendszeresen belvízjárta terület övezetével érintett települések településrendezési tervéhez belvízrendezési munkarészt kell készíteni. Az övezetet a Duna és a Dráva mentén fekvő települések alkotják elsősorban.

A 20. §-hoz

Az árvíz elleni hatékony védekezés érdekében az ország egész területére kötelező jelleggel rögzíti a törvény a területfelhasználás alapvető szabályát.

Baranya megyében a hullámtéri területek jelentős kiterjedésűek, melyen belül meghatározóak a Duna és a Dráva menti hullámterek. Nyílt ártér a megye területén nincs.

A 21. §-hoz

Csúszásveszélyes területeken tilos a beépítésre szánt területek kijelölése, valamint a külfejtéses bányák nyitása, mert ezek a megcsúszás szempontjából kockáztnövelő tényezők.

Ilyen területek a megyében elsősorban a Mecsek térségében találhatók, de előfordulnak még a Villányi-hegység, a Dél-Zselic, valamint a Duna menti löszfal által érintett településeken is.

A 22-23. §-hoz

Az erózióknak kitett területeken a szakmai szabályokban megfogalmazott talajvédelmi követelményeken túl a törvényben meghatározott rendelkezések megtartásával csökkenthető az erózió kockázata és a megindult erózió mértéke.

Baranya megye lejtőviszonyai, csapadékvízi és folyóvízi jellemzői alapján országos összehasonlításban vízerózió által közepesen veszélyeztetett területnek minősül. A szélerózióra hajlamosító adottságok viszont csak lokális és minimális kiterjedésű területeken jellemzőek.

A 24-25. §-hoz

A rendelet záró rendelkezések körében rendelkezik a hatálybalépés időpontjáról, és előírja a területi folyamatok követése, illetve a terv érvényesülése érdekében annak tízévenkénti felülvizsgálatát.

**A Baranya Megyei Közgyűlés
...../2005...../számú közgyűlési határozata**

**Baranya megye területrendezési tervéhez kapcsolódó
területrendezési intézkedési javaslatról
és területrendezési ajánlásokról**

(Tervezet)

Baranya Megyei Önkormányzat Közgyűlése a területfejlesztési koncepciók, programok és területrendezési tervek tartalmi követelményeiről szóló 18/1998. (VI.25.) KTM rendelet módosításáról szóló 1/2003. (IX.9.) TNM rendelet szerinti felhatalmazás alapján Baranya megye területrendezési tervéhez kapcsolódó Területrendezési intézkedési javaslatot (1. sz. melléklet), valamint Területrendezési ajánlásokat (2. sz. melléklet) elfogadja.

Felelős: a Közgyűlés elnöke

Határidő: folyamatos

**Területrendezési intézkedési javaslat
Baranya megye területrendezési tervéhez**

*A megyei területrendezési tervben foglaltak érvényre jutását elősegítő,
megyei kompetenciába tartozó intézkedések*

(1) A területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 11. § (1) bekezdés h) pontja szerint biztosítani kell a településrendezési tervek megyei tervvel való összhangját. E folyamatos tevékenység érdekében a következő intézkedéseket kell megtenni:

1. A települések rendezési terv-ellátottságának felmérése a megyében

Felelős: intézkedésért a Területfejlesztési Iroda vezetője,
felmérésért a megyei főépítész

Határidő: 2005. .

2. Felhívás az érvényben lévő településrendezési tervek megyei területrendezési tervnek megfelelő felülvizsgálatára és a szükséges tervmódosítások végrehajtására.

Felelős: előkészítésért a megyei főépítész
felhívásért a Megyei Önkormányzat, illetve a Közgyűlés elnöke

Határidő: folyamatos

3. A településrendezési tervek készítésének és felülvizsgálatának szakmai koordinálásával és segítségével kell szorgalmazni, hogy a megyében minden települési önkormányzat a megyei területrendezési tervvel összhangban lévő és az OTÉK szerinti szabályozásra épülő, korszerű településrendezési tervvel rendelkezzen.

Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a Közgyűlés elnöke
végrehajtásért a megyei főépítész

Határidő: folyamatos

4. Adatszolgáltatás a településrendezési tervek készítői, illetve az önkormányzatok számára a jogszabályi előírások szerint, adatcsere keretek kidolgozása

- a jóváhagyott térségi szerkezeti terv területfelhasználási egységeiről,
- a térségi szabályozási övezetekről és
- a területrendezési szabályzatról (előírások).

Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a megyei főjegyző
végrehajtásért a Területfejlesztési Iroda vezetője ill. a megyei főépítész

Határidő: folyamatos

5. Az elfogadott területrendezési terv térképi és táblázatos információ-tartalmának betöltése a megyei TEIR-adattárba, adatcserére és elemzésre alkalmas fájlok készítése

Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a megyei főjegyző
végrehajtásért a Területfejlesztési Iroda vezetője ill. a megyei főépítész

Határidő: folyamatos

(2) A megyehatáron átnyúló területrendezési és területfejlesztési feladat-koordináció feltételeinek biztosítása.

Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a Közgyűlés elnöke
végrehajtásért a Területfejlesztési Iroda vezetője

Határidő: folyamatos

(3) Monitoring-rendszer létrehozása a területrendezési terv érvényesülésének, folyamatos karbantartásának és a módosítások átvezetésének érdekében, a területfejlesztési dokumentumok változásainak követésére, valamint a terv megvalósításának társadalmi, gazdasági és környezeti hatás-értékelésére.

Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a Közgyűlés elnöke
végrehajtásért a Területfejlesztési Iroda vezetője

Határidő: folyamatos

(4) A megyei területrendezési terv 10 évenkénti teljes körű felülvizsgálata.

Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a Közgyűlés elnöke,
előkészítésért a megyei főépítész

Határidő: értelem szerint

*Az Országos Területrendezési Tervről szóló törvény
módosításakor figyelembe veendő megyei javaslatok*

(5) A Baranya Megyei Önkormányzat kezdeményezi a Kormány felé, hogy az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. tv. legközelebbi módosítása során az alábbi javaslatokat érvényesítse:

1. Az Országos Területrendezési Terv szerkezeti tervét Baranya megye vonatkozásában az „erdőgazdálkodási térség” területfelhasználási kategóriát a következőben szükséges módosítani: a „Gerechát” nevű, az OTTrT-ben mezőgazdasági térségként jelölt országos területfelhasználási kategória korrekciója, egy részének erdőgazdasági térségbe való átsorolása a megyei területrendezési terv szerint. Nevezett térség az OTTrT szerkezeti tervlapján a Duna-Dráva Nemzeti Park országos jelentőségű, erdő területfelhasználású védett természeti területének egy részét is mezőgazdasági térségként jelöli. A

védettségi szint és a meglévő erdő területfelhasználási mód szükségessé teszi a védett területrész átsorolását jellemzően erdőterület országos területfelhasználási kategóriába, a „Béda erdő” részeként.

2. Az Országos Területrendezési Tervben az M57 gyorsforgalmi út Mohács és M6 közötti szakaszának főútként való szerepeltetése, mivel nevezett szakasz forgalmi előrebecslések alapján nagyobb távlatban sem igényel gyorsforgalmi úti paramétereknek megfelelő kiépítést.

3. Az Országos Területrendezési Tervben az új főutaknál javasolt

- A Pécs–Vajszló között tervezett főút továbbépítése Sellyéig a főúti hálózat záródása érdekében, a meglévő nyomvonal felfejlesztésével.
- A Harkány–Villány–Lippó, M6 nyomvonal meghosszabbítása az 56. sz. főútig. A javasolt nyomvonal a határ közelében – a határátkelőhelyek között – új minőségű főúti összeköttetést biztosítana.
- A Pécsvárad–Mohács kapcsolat új főútként való szerepeltetése Mohács térségének és a Mecsekaljának ma csak kerülővel ill. gyenge minőségű utakon való összeköttetésének kiváltása érdekében.
- Pécs-Nyugat(Szentlőrinc)–Bükkösd–Kaposvár új főútként való szerepeltetése a két megyeszékhely intenzív kapcsolatának kiszolgálása érdekében. (A nyomvonal később gyorsforgalmi paraméterekkel való kiépítése alternatívája lehet az OTrT-ben jelenleg Pécstől keletre vezetett M65 nyomvonalának is.)

4. Az Országos Területrendezési Terv szerkezeti tervét és 1/1. sz. mellékletének 2 c. pontját javasolt kiegészíteni a következő főútkorrekciókkal:

- 57. sz. főút: Szederkény
- 58. sz. főút: Turony.

5. A megyei területrendezési terv és a településrendezési tervek közötti hierarchikus kapcsolat biztosítása érdekében készüljenek vizsgálatok a tervvel még nem rendelkező gyorsforgalmi utak (M65, ill. M57 nyugati szakasza) pontos nyomvonalainak rögzítésére és ezek alapján kerüljenek be a törvénybe.

6. A területrendezési, illetve a településrendezési tervek közötti hierarchikus kapcsolat biztosítása érdekében szükséges a terület- és településrendezési tervek tartalmi elemeinek és jelkulcsrendszerének felülvizsgálata és koherenssé tétele, valamint jogszabályok megfogalmazása a megyei területrendezési tervben lehatárolt övezetek településrendezési tervben való pontosításához.

Felelős: Megyei Önkormányzat, illetve a Közgyűlés elnöke
végrehajtásáért a Területfejlesztési Iroda vezetője

Határidő: jelen határozat hatályba lépését követően folyamatos

Területrendezési ajánlások
Baranya megye területrendezési tervéhez

*A megyei területrendezési terv érvényesítését és alkalmazását, valamint
a településrendezési tervek készítését és használatát elősegítő ajánlások*

I. fejezet

A MEGYE TÉRSZERKEZETÉRE VONATKOZÓ AJÁNLÁSOK

1. Erdőgazdálkodási térség

- a) Erdőterületet belterületbe vonni csak a jelenlegi belterülethez közvetlen kapcsolódás esetén, az erdészeti hatóság által felülvizsgált településrendezési tervvel összhangban javasolt.
- b) Erdőtelepítés az erdészeti hatóság által (Állami Erdészeti Szolgálat területi igazgatósága) jóváhagyott erdőtelepítési terv alapján — lehetőség szerint — a termőhelynek megfelelő őshonos fafajokkal történhet.
- c) Őshonos faállományú erdőterületeket tervezett beruházásoknál kívánatos elkerülni. Kivételesen indokolt esetben az ÁESZ Pécsi Igazgatósága engedélyezheti az erdő igénybevételét, ha a beruházás közcélú szolgálat és más területen nem valósítható meg.
- d) Az erdőtelepítésre figyelembe vehető területek kiválasztásánál a termőhelyi adottságokat, a mezőgazdasági művelésre való alkalmasság mértékét, valamint a környezetvédelmi, természetvédelmi és a gazdasági, munkaerő-piaci igényeket szükséges figyelembe venni és mérlegelni.
- e) Meglévő erdők fenntartásánál, új erdők telepítésénél fokozott szerepet kell kapni a védelmi, egészségügyi, szociális és turisztikai rendeltetésnek. Ennek megvalósítására elsősorban nagyobb települések, település-együttesek, üdülőkörzetek környezetében kell törekedni. Előnyben részesítendő a kevésbé allergizáló fafajok.
- f) Ártéri és hullámtéri erdők esetében a természetvédelmi érdekek mellett kiemelt jelentősége van a vízgazdálkodási érdekeknek. A fafaj-összetételt illetően a nem őshonos fafajú erdőállományok átalakítására szükséges a hangsúlyt fektetni.
- g) A megye védett természeti területeinek erdőterületein az elsődleges védelmi rendeltetés mellett meghatározó a közjóléti funkció is, ezért ezeken a területeken javasolt összehangolni a táj- és természetvédelem, vízgazdálkodás, valamint az ökoturizmus szempontjait.
- h) A természetvédelmi oltalom alatt álló erdőkben biztosítani kell a fenntartható használatot, természetkímélő módszerek alkalmazását, a biológiai sokféleség védelmét, valamint a termőhelynek megfelelő természetes erdőtársulások fajösszetételét.

- i) Az erdők telepítésénél kiemelten kezelendő a nagyobb szántóföldi táblák véderdő-sávval történő defláció elleni védelme, az ökológiai hálózat hiányzó elemeinek kialakítása, lejtős területek az erózió elleni védelme, valamint a nagyobb települések környezetének védő erdősítése.
- j) Az erdőtelepítésből kizárandó a természetvédelmi oltalom alatt álló gyepek, a védelemre tervezett természeti terület, a természetes és természetközeli állapotú, a természeti területnek minősülő gyepek, illetve a NATURA 2000 hálózatba kijelölt egyéb gyepek élőhelyei.

2. Mezőgazdasági térség

- a) Termőföldön a rendeltetéstől eltérő más célú területhasználat elsősorban a gyengébb minőségű földeken és csak a legszükségesebb mértékű termőföld-igénybevétellel javasolható.
- b) A kiváló termőhelyi adottságú szántó, szőlő, gyümölcsös, gyepek művelési ágban nyilvántartott területeket tervezett beruházások általában ne érintsék. Kivételesen indokolt esetben a terület rendeltetéstől eltérő felhasználására akkor kerüljön sor, ha a beruházás közérdekű célt szolgál és más kisebb értékű terület nem áll rendelkezésre.
- c) A területfelhasználás változtatása a földtulajdonosok érdekeltségi körébe tartozik, így a megvalósításhoz szükséges a világos cél- és eszközrendszer, központi források hozzárendelése, illetve célzott termékpályás értékesítési szövetkezesek ösztönzése. A területhasznosítás módját az Erdészeti Szakszolgálat, az FVM Földművelésügyi Hivatal, a Földhivatalok, illetve az ökológiai hálózathoz tartozó terület esetében a Nemzeti Park Igazgatóságok közreműködésével javasolt meghatározni.
- d) Az szántóföldi művelésből kikerülő, szociális-, családi-, bio-, illetve egyéb külterjes mezőgazdálkodásra alkalmatlan területeket elsősorban őshonos fajokkal történő erdősítéssel és gyepesítéssel célszerű hasznosítani. A humán és ökológiai érdekeket figyelembe véve pollenszegény, nem vagy kevésbé allergizáló, nem invázív, lehetőség szerint honos fa- és fűfajok telepítését kell szorgalmazni.
- e) Az árvíz és belvíz által veszélyeztetett mezőgazdasági területeken figyelembe kell venni az árvizek akadálymentes levezetésének feltételeit, illetve a természet kultúrák belvízérzékenységet. Ennek megfelelően kell a művelési ágot, valamint a művelési módot megválasztani, illetve megváltoztatni.
- f) Folyamatos művelés alatt álló szőlőterületen csak a terménytárolással és feldolgozással, valamint a borturizmussal kapcsolatos, tájba illő építményt indokolt elhelyezni, a településrendezési tervekben meghatározott szabályozás szerint.
- g) Fontos feladat, hogy a borvidékek szőlőterületein megtörténjen a talajvédelmi igényeknek megfelelő tervszerű rekonstrukció (megalapozó tanulmánytervek alapján).

- h) A szőlőkataszterbe sorolt területeken kiemelten javasolt kezelni az új, korszerű fajtaszerkezetű ültetvények telepítését, tekintettel az EU rekonstrukciós támogatására.

3. Belterjes mezőgazdasági térség

- a) A legkiválóbb minőségű, árutermelésre legalkalmasabb területeket — melyek agrárpotenciáljukat tekintve kimagaslóak, környezeti szempontból pedig kevésbé érzékenyek — védeni szükséges. Ezért e területek belterületbe vonása csak a jelenlegi belterülethez közvetlen kapcsolódásuk esetén indokolt, beépítésre szánt területté pedig csak a mezőgazdasági termeléssel, feldolgozással, szolgáltatással és kereskedelemmel összefüggő céllal javasolható.
- b) A megye mezőgazdasági területein meg kell akadályozni a talaj fizikai, kémiai és biológiai degradációját, az erózió okozta károkat. Ennek érdekében javasolt kialakítani a tájkép védelmét is biztosító mezővédő erdősávokból, fasorokból, gyepek, cserjés mezsgyékből álló zöldfolyosó hálózatot, valamint integrált, kímélő jellegű talajművelési, tápanyag-gazdálkodási és növényvédelmi eljárásokat célszerű alkalmazni.
- c) A termőhelyi adottságokat a környezetvédelem figyelembevételével maximálisan indokolt kihasználni. Erősíteni kell a minőséget, a tájjelleget, valamint a feldolgozás és értékesítés volumenét a növénytermesztésben és az állattenyésztésben egyaránt.
- d) Szőlőtelepítés kívánatos elsősorban a borvidékek szőlőkataszter szerinti I–II. osztályú területein. Telepítéskor figyelembe kell venni a termesztési hagyományokat, valamint a növekvő piaci igényeknek megfelelő fajtaválaszték termőhelyi adottságoknak megfelelő alkalmazhatóságát.

4. Külterjes hasznosítású mezőgazdasági térség

- a) A gyengébb termőhelyi adottságú, alacsonyabb termelési potenciállal rendelkező külterjesen hasznosítható mezőgazdasági területeket elsősorban takarmánytermesztéssel, gyepgazdálkodással összehangolt külterjes állattartással, idegenforgalmi, illetve génmegőrzési célú őshonos állatok tartásával, hal- és vadgazdálkodással, védelmi, rekreációs és gazdasági célú erdősítéssel, tájjellegű hungarikum és biotermék előállításával, gyógynövénytermesztéssel, méhészettel, szőlő- és bortermeléssel javasolt hasznosítani.
- b) A munkaerő-túlkínálat miatt az élömunika-igényes (pl. gyógy- és fűszernövény-termesztés, biotermesztés stb.) piacképes árut előállító öko-szociális típusú mezőgazdaság támogatása és fenntartása indokolt.
- c) Az allergiás megbetegedések csökkentése érdekében a parlagfüves területek visszaszorítása fontos feladat. Ezt szolgálja az erdő- és gyepterületek növelése,

határterületek, útszélek, rosszul kezelt szántóterületek karbantartása és a parlagfű-mentesítési kötelezettség betartása.

- d) Célszerű megvalósítani a külterjes hasznosítású területeken lévő halastó-rendszerek többcélú hasznosítását (termelés, turizmus, öntözés) és ennek fenntartását.
- e) A vízfolyások menti hullámtereken a szántóterületeket erdősíteni, gyepesíteni ajánlott.

5. Vízgazdálkodási térség

- a) A folyóvizek és a part menti területek használatánál elsődleges szempont az árvizek akadálymentes levezetése, a vizek minőségének védelme, ökológiai stabilitásának megőrzése és a természeti környezet megóvása, helyreállítása. A területhasználat alakításával fenti szempontok összhangjának megteremtésére kell törekedni, ezért a természetes vizek (folyók, tavak) partvonala csak kivételesen, különös indokok alapján a vízügyi hatóság engedélyével változtatható meg, a természetes vízfelületek pedig nem csökkenthetők, a ráépítéssel történő lefedést is szigorúan korlátozni kell.
- b) Vízfelület-növelés a mesterséges vízfelületek esetében a megyében nem csak lehetséges, hanem a helyi vízkárelhárítás, erózióveszély csökkentése, öntözési lehetőségek növelése, halászati és rekreációs szempontok alapján kifejezetten kívánatos.
- c) Vízgazdálkodási térségre vonatkozó további megyei irányelveket az érintett övezetek tartalmazzák.

6. Települési térség

- a) Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a település beépítésre nem szánt területeit beépítésre szánt területté minősíteni csak akkor indokolt, ha az ezzel elérni kívánt cél (lakó, gazdasági, üdülő vagy különleges terület kialakítása) beépített terület újrahasznosításával nem érhető el, vagy ehhez nincs elég beépítésre szánt terület.
- b) A települések beépítésre szánt területét nem kívánatos növelni azokon a településeken, ahol a szennyvízcsatorna-hálózat nem épült ki, vagy nem megfelelő kapacitású tisztítóműre csatlakozik.
- c) Az új beruházásokat elsősorban a beépített települési területek rehabilitációs és rekonstrukciós területein indokolt elhelyezni, ennek megfelelően korlátozni javasolt új területek igénybevételét zöldmezős beruházások, ipari parkok, új lakóterületi egységek és lakóparkok céljára. Ezért preferálni, támogatni ajánlott a meglévő lakóterületek intenzívebb hasznosítását, illetve a lakatlan és funkcióját veszített, üres létesítmények újrahasznosítását. A beépített területen kívül települni kívánó zöldmezős beruházások, ipari, kereskedelmi, szolgáltató

centrumok telephely-kijelölését a településrendezési tervekben szabályozni indokolt.

- d) A táj- és településképi védelmét figyelembe véve adott településen szükséges lehet az építménymagasság korlátozása, ezért az épített környezethez történő illeszkedés érdekében az átlagnál magasabb építmények tervezését, engedélyeztetését előzetes településképi vizsgálathoz célszerű kötni, és ennek megfelelően az építési övezetekben az építménymagasságok mértékét a településrendezési tervekben javasolt szabályozni.
- e) A kulturális örökség és a természeti környezet szempontjából érzékeny területeken (védett természeti területeken, egyedi tájértékek környezetében stb.) indokolt elkerülni a település hagyományos szerkezetének és jellegének megváltoztatását, a települések belterületének kiterjesztését és a közlekedési hálózat fejlesztéséhez kötődő üzletközpontok, raktárbázisok céljára új beépítésre szánt területek kialakítását. Korlátozni kívánatos, illetve szigorú feltételekhez kötni a beépítésre szánt területek bővítését, valamint területhasználatát a védett természeti területek környezetében és az ökológiai hálózat egyéb területein, továbbá a kiváló termőhelyi adottságú szántó, szőlő- és gyümölcsös termőterületeken, hidrogeológiai védőterületen, belvíz- és árvízveszélyes területen, továbbá ott, ahol azt a településképi-védelmi szempontok megkövetelik.
- f) Javasolt megőrizni vagy kialakítani a települések egyedi karakterét és meghagyni a települések közötti szabad területeket — különösen az agglomerációba tartozó településeknél.
- g) A települések belterülete között a természeti értékek megőrzéséhez ajánlott, hogy minimum 200 m széles külterületi, beépítésre nem szánt szabad terület legyen, amelyet a településrendezési tervekben szükséges biztosítani.
- h) Javasolt a településeket védő zöldövezeti erdők, fásítások létesítése, a belterületi zöldfelületek, parkok növelése.
- i) A lakóterületek bővítésére figyelembe vehető volt zártkertek és üdülőterületek átalakításához előfeltételként szükséges az infrastruktúra kiépítése.
- j) Az idősebb településmagok rehabilitálása, a közművek lehetőség szerinti rejtett vonalvezetése a településképi megjelenés javítása érdekében ajánlott.
- k) A települések belterületei és a mellettük tervezett főútvonalak, elkerülő utak között védő-takaró zöldsávok létesítése javasolt.

7. Árvízvédelmi rendszerek és építmények

- a) A Kormány 2005/2000 (I. 18.) sz. határozatának megfelelően az állam kizárólagos tulajdonában lévő elsőrendű árvízvédelmi műveket (fővédvonalat) a 100 éves visszatérési idejű jégmentes árvíz elleni általános védelemre kell kiépíteni..
- b) A Duna magasparti részén Bár és Dunaszekcső térségében a keskeny parti sávban a belterületi árvízszint alatti területrészekben a beépítést el kell kerülni, ill.

esetleges beépítés esetén olyan anyagok felhasználását ill. építési módot kell a településrendezési tervben meghatározni, amely ellenáll az időszakos elöntéseknek.

- c) Az 56. sz. főközlekedési út Mohács és Dunaszekcső közötti szakaszán a pályaszintet az árvízszintek figyelembevételével kell megemelni, ill. az OTvT-ben is javasolt elkerülő szakaszokat az árvízszintnek megfelelően kell tervezni és megvalósítani.
- d) Az árvízveszély csökkentése érdekében Dunaszekcső térségében a Duna és az oda befolyó Lanka patak találkozási pontjában megfelelő zsiliprendszer kiépítése javasolt.

8. Térségi jelentőségű ivóvízellátó rendszerek

- a) Meg kell oldani az eddig ellátatlan településrészek, külterületi lakóhelyek víziközművesítését.
- b) A közüemi vízellátás biztonságos távlati kielégítése érdekében egyfelől folyamatosan biztosítani szükséges a meglévő elavult vagy elhasználódott vízkezelő berendezések rekonstrukcióját, másfelől meg kell valósítani egyes térségi rendszerek többoldalú összeköttetését.
- c) A közeljövő legnagyobb feladatát a vízminőségi igényeknek és az erre vonatkozó jogszabályi előírásoknak való megfelelés jelenti. Ennek kapcsán kiemelt jelentőségű az Európai Unióhoz való csatlakozás feltételeinek kielégítése érdekében hozott 201/2001 (X.25.) sz. Kormányrendelet alapján meghatározott feladatok megvalósítása (arzén-, nitrát-, ammóniumtartalom kiküszöbölése).

9. Térségi jelentőségű szennyvízelvezető rendszerek

- a) Szennyvízelvezető vízközművel kell ellátni minden 2000 lakosegyenértéknél nagyobb települést és mindenütt gondoskodni kell a terület érzékenységeinek megfelelő szennyvíztisztítás megoldásáról.
- b) Meg kell oldani minden olyan 2000 lakosegyenértéknél kisebb település szennyvízelvezetését (szakzerű egyedi szennyvízelhelyezését) és megfelelő szennyvíztisztítását, amely sérülékeny ivóvízbázis környezetében van.
- c) A szennyvíztisztítási technológia megválasztásánál — az EU normákat is figyelembe véve — legalább biológiai tisztítást kell biztosítani.
- d) A szennyeződésre érzékeny befogadónál az állóvizek, valamint a vízfolyások szakaszonkénti terhelhetőségét egyedileg kell meghatározni.
- e) A szakaszos kiépítést a gazdaságosság és a környezetvédelmi követelmények mérlegelése mellett lehetővé kell tenni.
- f) A szennyvízcsatornákon csak olyan megfelelően előkezelt ipari szennyvizet szabad elvezetni, amelyek a szennyvíziszap elhelyezését vagy hasznosítását nem gátolják.

- g) Az olyan (2000 lakosegyenérték alatti) kistelepülések esetében, amelyek gazdaságosan nem láthatók el szennyvízcsatornával, szakszerű közműpótlókat kell kialakítani, amelyek a szennyvízelvezető víziközművel azonos vagy közel azonos komfortot biztosítanak a vízgazdálkodási, környezetvédelmi és közegészségügyi érdekek sérelme nélkül.
- h) A tisztított szennyvizek elhelyezését lehetőség szerint felszíni víz befogadón kívül kell biztosítani.
- i) Távolabban a szennyvíziszapok kezelése érdekében térségi szennyvíziszapkezelő telepek kialakítása szükséges a nagyobb szennyvíztisztító telepek környezetében.

10. Energiaközmű hálózatok és építmények

- a) Törekedni kell az energiatakarékosabb berendezések alkalmazására, ezért technológiai korszerűsítések szükségesek a termelés, a szállítás/közlekedés és a fűtés (energiatakarékos épületek építése) területén egyaránt.
- b) Energiakínálat bővítésére lehetőség szerint a megújuló energiaforrások (napenergia, szélenergia, biomassza) alkalmazása javasolt. Szélerőmű nem telepíthető az ökológiai hálózat övezeteiben, tájképvédelmi övezetben. Natura 2000 területeken, felszín alatti védett természeti érték területének felszíni vetületén, illetve ezek 1000 m-es védőövezetében.
- c) Kapcsolt hő- és villamos energiatermelés elterjesztésével növelni lehet a távfűtés hatékonyságát (gázmotorok alkalmazása).
- d) Hosszabb távon az új energiaközmű hálózatok tervezésénél és a hálózatrekonstrukciók során az esztétikai megjelenést előtérbe kell helyezni.
- e) Energiaközművek területén az új közép- és kiefeszültségű villamoshálózatokat és a rekonstrukcióra kerülő meglévő vezetékeket beépített területeken már föld alatti vezetéssel, kábelben, nem lakott területeken a környezethez formában és színben illeszkedő szabadvezeték formájában ajánlott megépíteni.
- f) A terv időtávján belül intenzívebb fejlesztést a közműellátottság tekintetében kevésbé ellátott sellyei kistérségben, a közepesen ellátott sásdi és szigetvári kistérségben kell előirányozni a jobban ellátott komlói, mohácsi, pécsi és pécsváradi kistérségek hálózatbővítése mellett.
- g) Meg kell vizsgálni a gázellátás megvalósításának módját a földgázzal még ellátatlan települések kiszolgálásához.
- h) A régióban szükséges fejlesztések megvalósításához, a megye területén átvezető tervezett országos villamos átviteli (400 kV) és főelosztó (120 kV-os villamos) hálózatok részére a helyet biztosítani kell.
- i) Az országhatár mellett fekvő, a megyén keresztül áthaladó meglévő villamosenergia hálózatokon keresztül biztosított jelenleg a kapcsolat a szomszédos Horvátország felé. A terv időtávjában a szolgáltatások köre bővül,

400 kV-os villamosenergia távvezeték és a nagynyomású gázvezeték építésével újabb kooperációs kapcsolat létesül.

11. Közlekedési hálózatok és építmények

- a) A közlekedési létesítmények tervezése és megvalósítása során az érvényes szakági előírások szerint kell eljárni, figyelemmel a várható forgalmi igényekre. Prioritásként kezelendő az emberi környezet védelme, beleértve a forgalombiztonságot, valamint a táj- és természetvédelem követelményeit.
- b) Minden új gyorsforgalmi út, főközlekedési út, ill. elkerülő szakasznak, nyomvonalnak kijelölését természetvédelmi hatástanulmány előzze meg.
- c) A gyorsforgalmi úthálózat ütemezett szakaszos kiépítését a tárgyban mindenkor érvényes Kormányrendeletnek megfelelően kell feltételezni, azonban minden lehetséges megoldás és ütemezés során gondoskodni kell a párhuzamos lassú, kiszolgáló, ill. közforgalmú járművek balesetmentes közlekedésének biztosításáról.
- d) A tervezett új nyomvonalak, ill. nyomvonalszakaszok, csomópontok és más közlekedési létesítmények területigényének pontosítása a települések településrendezési terveinek készítése során biztosítandó.

II. fejezet

MEGYEI ÖVEZETRE VONATKOZÓ AJÁNLÁSOK

12. Kiemelten fontos érzékeny természeti terület övezete

- a) Az érzékeny területeken elhelyezkedő erdőterületek esetében az erdészeti hatóság, az ökológiai hálózat (természeti és védelmi területek) esetében pedig a természetvédelmi hatóság szabályai, előírásai az irányadóak.
- b) Az övezetben lévő természeti, természetvédelmi, ökológiai folyosó területekre az ökológiai hálózat övezetében leírt szabályok betartandók.
- c) Az érzékeny természeti terület övezetben csak természet- és környezetkímélő területfelhasználás javasolt, illetve ilyen tevékenység folyamatosan ajánlott.
- d) Természetvédelmi szempontból kedvező kaszálási, aratási módszerek alkalmazása indokolt.
- e) Meglévő fasorok, erdősávok, idős fák megőrzése javasolt.
- f) Melioráció, drénezés, altalajjavítás nem javasolt.
- g) Biológiai növényvédelem, illetve zöldkategóriás vegyszerek alkalmazása ajánlott.
- h) Hagyományos gazdálkodási módok megőrzése ajánlott.
- i) Tápanyag-utánpótlás szerves trágyával, megfelelő mennyiségben javasolt.
- j) Műtrágyázás nem ajánlott.

- k) Gyomirtás mechanikai módszerek alkalmazásával ajánlott.
- l) Keletkező vizeket javasolt megőrizni.
- m) Talajszerkezetet kímélő agrotechnikai módszerek alkalmazása javasolt.
- n) Mezsgyék, gyepes táblaszegények megőrzése ajánlott.
- o) Az övezetbe tartozó fás legelőkön ill. azok 500 méteres körzetében vonalas műszaki létesítmények nem telepíthetők.

13. Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete

- a) Kiváló termőhelyi adottságú szántóterületben kiváló adottságú földterület beépítésre szánt területté csak kivételesen indokolt esetben jelölhető ki.
- b) Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület belterületbe vonása csak a jelenlegi belterülethez kapcsolódva, beépítésre szánt területté minősítése csak mezőgazdasági termeléssel, feldolgozással, szolgáltatással és kereskedelemmel összefüggő céllal javasolható.
- c) Az övezetben javasolt elősegíteni az agrár-térszerkezetet előnyösen formáló mozaikos védő erdősávok, fasorok telepítését, egyben biztosítani a meglévő mezsgyék, erdősávok védelmét.
- d) Kiváló termőhelyi adottságú területeken támogatandó a talaj fizikai, kémiai és biológiai degradációjának megakadályozása.

14. Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete

- a) A sérülékeny környezetben lévő felszín alatti vízkészletek védelme kiterjed az üzemelő, a tartalék és a távlati hasznosításra kijelölt vízbázisokra egyaránt.
- b) Általában indokolt felszámolni minden olyan tevékenységet (vagy biztonságos műszaki védelemmel ellátni), amely az ivóvízbázist bármilyen formában veszélyezteti.
- c) A vízbázison lévő településeken kívánatos elérni a szennyvízcsatorna-hálózat teljes kiépítését, korszerű szennyvíztisztítók létesítését és térségi hulladéklerakó telepekhez való csatlakozást.
- d) Külterületi lakotthelyeken és üzemi telepeken közműpótló berendezések felszerelését kell megcélozni.
- e) Korlátozni, esetenként tiltani javasolt a mezőgazdasági vegyszerfelhasználást.

15. Felszíni vizek szennyezésre érzékeny vízgyűjtő területének övezete

- a) Az övezetben csak környezetkímélő gazdasági tevékenység, korlátozott vegyszer- és műtrágya-felhasználású mező- és erdőgazdálkodás javasolt.
- b) Az övezetben lévő településeken a lehető leghamarabb szennyvízcsatornát indokolt biztosítani a kommunális szennyvizek elvezetésére.
- c) A tisztított szennyvizeknek a vízgyűjtő területéről való kivezetéséről gondoskodni kívánatos.

- d) A vízgyűjtő területre kívülről — a regionális szennyvízgyűjtő- és tisztító rendszerre szennyvízcsatorna-hálózaton keresztül történő csatlakozás kivételével — szennyvíz bevezetését el kell kerülni.

16. Védett természeti terület övezete

- a) Védett természeti terület övezetében elkerülendő potenciálisan környezetszennyező, szennyező létesítmény — így különösen hulladéklerakó, dögkút, szennyvíziszap tározó, hígtrágya tározó — létesítése.
- b) Magasépítmény kizárólag turisztikai és tudományos kutatási célból helyezhető el.
- c) A károsodott, degradálódott védett természeti területek rekonstrukciója érdekében a tulajdonosok támogatásban részesíthetők.
- d) Az övezetben csak a tájjelleget, hagyományos építészeti formát tükröző, a tájszerkezetbe illeszkedő épületek, épületegyüttesek és építmények építése javasolt.
- e) Az övezetben érintett települések belterületeinek bővítése csak a hagyományos településszerkezethez és úthálózathoz szervesen igazodva javasolt.
- f) Az övezet szántóterületein épület elhelyezése kerülendő, a gyepterületeken csak a hagyományos állattartást szolgáló építmény elhelyezése kívánatos.

17 Védett természeti terület védőövezete

- a) Az övezetben hulladéklerakó telepítése nem javasolt.
- b) A védőövezetben a meglévő természetes és természetközeli művelési ágak fenntartása javasolt, művelési ág változtatás csak intenzív módból extenzív módba javasolható.
- c) A védőövezet terhelését jelentősen növelő beépítések, valamint a természet- és tájvédelmi szempontból zavaró egyéb építmények létesítése nem kívánatos.

18. Természeti terület övezete

- a) Természeti terület beépítésre szánt területté csak abban az esetben minősíthető, ha a terület természeti értékei nem károsodnak, tájképi értékei, adottságai fennmaradnak, továbbá a terület biológiai sokfélesége nem károsodik.
- b) Természeti területen új építmény — különös tekintettel környezetszennyező vagy veszélyeztető létesítmény — létesítése csak indokolt esetben a természeti értékek, a biológiai sokféleség, a tájképi adottságok károsítása, sérelme nélkül javasolható.
- c) Fás legelőn és lápos-mocsaras területen ill. azok 500 méteres körzetében vonalas és egyéb művi és zavaró objektumok telepítése nem kívánatos.

19. Ökológiai (zöld) folyosó övezete

- a) Ökológiai folyosók területén a természet- és környezetkímélő területfelhasználás javasolt.

- b) A területen új építmény, létesítmény, műszaki infrastruktúra létesítése, telepítése, bányanyitás, hulladékkezelő, ártalmatlanító létesítmény vagy bármilyen más környezetterhelő tevékenység megvalósítása, folytatása csak kivételesen, a külön jogszabályban meghatározott feltételekkel, a természet védelméhez fűződő érdekek sérelme nélkül javasolható.
- c) Meglévő gyepek területek nem fásíthatók, kivéve a fás legelők területét.
- d) Az övezetben az extenzív gazdálkodás kívánatos.
- e) Az övezetben az árkok, csatornák, utak mentén és a táblák szélén az élővilág fennmaradását szolgáló fasorok, cserjesávok, erdősávok telepítése javasolt, a meglévők fenntartása, megőrzése mellett.

20. Térségi tájrehabilitációt igénylő terület övezete

- a) A jelentős mértékben átalakított roncsolt területek, tájsebek és műszaki védelem nélküli hulladéklerakók rehabilitálása során a környező területek adottságaihoz és területhasználatához illeszkedő újrahasznosítást javasolt megvalósítani, hangsúlyosan kezelve a véderdők, védelmi célú zöldfelületek létesítését.
- b) Az újrahasznosítás célját és szabályait a jogszabályi előírások szerint elkészítendő tájrendezési terv alapján a településrendezési tervben szükséges meghatározni.
- c) A holtágak rehabilitációs feladatainak meghatározásakor a természetvédelmi, vízgazdálkodási, rekreációs és egyéb funkciókhoz fűződő érdekek egyeztetése kívánatos.
- d) A horgászatot a víz és az élőhelyek védelmét célzó feltételekhez indokolt kötni.
- e) A holtágak vízpótlásáról, vízcseréjéről gondoskodni indokolt.
- f) A rehabilitáció keretében fentiekén kívül az egyéb kommunális szennyezőforrások kizárását és az eredeti növénytakasúások visszatelepítését is célszerű szorgalmazni.
- g) Az érintett holtágakra rehabilitációs ütemtervet javasolt készíteni és azt a településrendezési tervekbe is beépíteni.

21. Tájképvédelmi terület övezete

- a) Törekedni kell a hullámterek eredeti, ill. eredetihez közeli állapotának visszaállítására és a védelem fokozására.
- b) Erdőterületen csak az erdőgazdálkodást, vadgazdálkodást, turizmust és kutatást-oktatást szolgáló épületek elhelyezése javasolt a természeti értékek sérelme nélkül.
- c) Az övezet mezőgazdasági területein törekedni kell a művelési ágak kialakult arányának megtartására.
- d) A művelési ág megváltoztatása, ill. más célú területhasználat csak az adottságoknak megfelelő tájhasználat kialakítása, ill. a tájkarakter erősítése, valamint közmű és közút építése érdekében javasolható.

- e) Az övezeten belül a településrendezési tervekben lehatárolt kertés mezőgazdasági területeken (volt zártkertek) tájba illeszkedő, hagyományos építészeti megoldásokkal gyümölcs- és szőlőtermesztést, -feldolgozást szolgáló épületek elhelyezése ajánlott.
- f) Tájéképileg érzékeny, beépítési igények által veszélyeztetett városi, városközeli területeken figyelmet kell fordítani arra, hogy a telkek tovább ne aprózódjanak és zöldfelületi fedettségük ne csökkenjen.
- g) Új beépítésre szánt terület csak a meglévő beépítési területhez kapcsolódva, valamint külterületen a megyei területrendezési terv elfogadását megelőzően művelésből kivett területen alakítható ki.
- h) A települések beépítésre szánt területe csak a történelmi településszerkezethez igazodva, az utcahálózat szerves folytatásaként növelhető a jelenlegi beépítési terület legfeljebb 20%-áig.
- i) A tájban megjelenő település-sziluetet megváltoztató bel- vagy külterületi magas építmények elhelyezése nem ajánlott, a településrendezési tervekben a kialakult településképnél megfelelően az épületekre, építményekre vonatkozóan magassági korlátozás meghatározása javasolt.
- j) Az új távvezetékek (energia- és hírközlő vezetékek) létesítésekor törekedni kell azok terepszint alatti elhelyezésére, ha ez védendő értéket nem veszélyeztet.
- k) A kiépítendő utakat lehetőség szerint a domborzati adottságokhoz igazodó nyomvonalon javasolt vezetni.

22. Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezete

- a) Környezetvédelmi szempontok alapján szorgalmazni kell az egyedileg (települési szinten) kialakított hulladéklerakók helyett a térségi jelentőségű hulladéklerakók létesítését.
- b) A meglévő települési kommunális hulladéklerakók felszámolásával egyidejűleg az érintett területek rekultivációját is szükséges elvégezni, azokat a készülő vagy felülvizsgálatra kerülő településrendezési tervekben feltüntetni.

23. Rendszeresen belvízjárta terület övezete

- a) Főművek vonatkozásában a 2197/1997. (VII. 11.) sz. Kormányhatározat alapján folytatni kell a belvízrendszerek rekonstrukcióját.
- b) A vízkár-elhárítási (belvízvédelmi) tevékenység szervezett és koordinált végzéséhez meg kell teremteni a VIZIG-es, a társulati és az önkormányzati művek szabályozott üzemeltetésének szinkronját.
- c) A vízrendezés távlati feladatainak megfogalmazásánál a terület érzékenységevel, értékeivel, potenciálisan veszélyeztetett hozamával arányos megoldásokat kell szorgalmazni.
- d) A belvízkárok elleni védekezésben fokozottan kell kihasználni adott terület adottságaihoz igazodó területhasználatban rejlő lehetőségeket.

- e) A mélyfekvésű, belvíz által gyakran veszélyeztetett területeket fokozatosan ki kell vonni a szántóföldi művelésből és más célokra — elsősorban gyep, illetve erdő, nádas, esetleg halastó — kell hasznosítani. A művelési ág váltást komplex kategóriaként kell kezelni, ahol figyelembe kell venni a domborzati, talajtani, vízgazdálkodási, illetve mezőgazdasági, természetvédelmi és környezetvédelmi szempontokat egyaránt.
- f) A megyében az új területhasznosítási elképzelések, a földhasználat és birtokkoncentráció kialakítása során figyelembe kell venni a terület melioráltságát, annak állapotát.
- g) Célszerű gondoskodni a belvízjárta területek vízrendszerének az új tájgazdálkodással együttműködő megtervezéséről, megvalósításáról és folyamatos fenntartásáról.
- h) A bel- és külterületi vízrendezés komplex kezelése javasolt.
- i) A többcélú hasznosítást javasolt összehangolni a természet- és környezetvédelmi érdekekkel (vizes területek ill. élőhelyek növelése), és szorgalmazni, hogy a gazdák csatlakozzanak az érzékeny természeti területek rendszeréhez, ill. a Nemzeti Agrárkörnyezetvédelmi Program egyéb célprogramjához.
- j) A felszín alatti vizek — ezen belül az érintett felszíni vizek — védelme érdekében a belvízzel leginkább veszélyeztetett településeken az elszikkasztott szennyvizek káros hatásának megszüntetése érdekében javasolt mielőbb megvalósítani a szennyvíztisztítók és a csatornahálózat kiépítését.
- k) A nem megfelelő belterületi csapadékvíz-elvezető rendszerek átépítését, illetve a meglévők rekonstrukcióját indokolt kiemelt önkormányzati feladatnak tekinteni.
- l) A településrendezési tervekben ajánlott lehatárolni a mélyen fekvő, lefolyástalan területeket, és meghatározni a beépítésükre vonatkozó feltételeket, előírásokat.

24. Hullámtér és nyílt ártér övezete

- a) Hullámtéren való építkezést a 46/1999. (III. 18.) Kormányrendelet szabályozza, melynek értelmében ott csak a meder használatával összefüggő építményt szabad elhelyezni.
- b) A turizmust és a vízi sportokat kiszolgáló létesítményeket — a környezetvédelmi és kommunális létesítmények kivételével — a mentett oldalon javasolt kialakítani.
- c) A hullámterek árvízvezető képességének csökkentése nem kívánatos..
- d) A hullámterek területi csökkentése nem javasolt.
- e) A hullámterek területfelhasználásának megváltoztatásánál az árvízvédelmi szempontokat javasolt elsődlegesnek tekinteni.
- f) Szorgalmazni kell a hullámtéri területeken folyó mezőgazdasági tevékenység visszaszorítását.
- g) Hullámtéri szántók erdősítése az árvízvédelmi töltés védelmi igényének mértékéig indokolt (legfeljebb 30 m-es sáv), a fennmaradó területeket gyep művelési ágba javasolt hasznosítani.

- h) Nem javasolt a medrek, hullámterek, a töltések és a mentett oldali védősávok további természetvédelmi területté nyilvánítása, mert ez az árvízvédelmi tevékenység akadályává válhat. Ilyen területen az árvízvédelmi fenntartási és védelmi beavatkozásoknak elsőbbséget kell adni.
- i) A hullámterek — amennyiben azok nem védett természeti terület részei — a hullámterek, a parti sávok, a vízjárta, valamint a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról és a hasznosításáról szóló 46/1999. (III. 18.) Korm. rendelet értelmében természeti területként kezelendők, ezért azokra a természeti területekre vonatkozó irányelvek egyidejűleg érvényesek.

25. Csúszásveszélyes terület övezete

- a) Csúszásveszélyre potenciálisan hajlamos, vagy azzal veszélyeztetett területen vizsgálni kell a hajlam és a tervezett beavatkozás kapcsolatát. Az eredmények függvényében javasolt módosítani a területhasználatot vagy korlátozó előírásokat életbe léptetni.
- b) Az övezet területén fontos a meglévő fás növényzet védelme, fenntartása, ill. talajvédő fásítások megvalósítása.
- c) Csúszásveszélyes területek övezetében elhelyezkedő települések településrendezési tervéhez mérnökgeológiai és geotechnikai szakági alátámasztó munkarészt kívánatos készíttetni.
- d) Ezen területeken a belterületi létesítmények alapozását a csúszást kiváltó tényezők figyelembevételével indokolt megtervezni.

26. Vízerosciónak kitett terület övezete

- a) Lejtős területen a vízrendezést célszerű a vízválasztótól egészen a vízbefogadóig a teljes vízgyűjtő területekre kiterjedően egységes rendszerként megoldani. Legfontosabb célkitűzés, hogy a csapadéknak minél nagyobb hányada ott szivároгjon a talajba, ahol először földet ért. A beszivároгni nem képes vizet a lehető legkisebb eróziós kártétellel, vagyis minimálisra csökkentett talaj- és tápanyagveszteséggel javasolt elvezetni a völgyi befogadóig.
- b) Az övezetben borvidék szőlőkataszter szerinti I. osztályú területén szőlőtelepítés és szőlőművelés a talajvédelmi hatóság által előírt agrotechnikai feltételekkel (a sorok lejtőre merőleges, rétegvonal irányú kialakításával, sorközök füvesítésével, teraszos műveléssel) javasolt.
- c) Vízerosciónak erősen kitett lejtőkön lévő szántóterületeket gyepesítéssel, erdősítéssel ajánlott védeni. Azokon a szántókon, ahol nincs lehetőség a művelési ág megváltoztatására, jó talajvédő növények termesztésével, valamint megfelelő agrotechnika alkalmazásával csökkentendő az erózióveszély.
- d) Az üzemi utak nyomvonalvezetése és az azokkal kapcsolatosan megépítendő műtárgyakkal szemben is speciális követelmény, hogy a talajvédelem igényeinek megfelelően segítség elő a területre leesett csapadék visszatartását,

szükség esetén pedig a talajba szivárogni nem tudó víznek mind a gyors, mind a késleltetett elvezetését.

27. Szélerózióknak kitett terület övezete

- a) Az övezetbe tartozó területek jelentős része a talajvédelmi céloknak megfelelő rét-legelő, természetes gyepek, illetve erdőterületeken, valamint erdőtelepítésre javasolt területeken helyezkednek el. Kíváncos, hogy e területhasználat fennmaradjon ill. javasolt a fennmaradó területek ilyen irányú hasznosításának preferálása.
- b) A védelmi célú erdő- és gyepgazdálkodás mellett javasolt e területeken külterjes mezőgazdasági területhasználat támogatása integrált, kímélő jellegű talajművelési, tápanyag-gazdálkodási és növényvédelmi eljárások alkalmazásának preferálásával, megfelelő növényborítottság biztosításával.
- c) A talajösszetételből fakadóan a szélerózióknak kitett területek általában felszíni szennyeződésre is érzékenyek, ahol fennáll a mezőgazdasági eredetű nitrát- és egyéb szennyezőanyagok bemosódásának veszélye, melyet figyelembe véve fontos feladat a talaj kémiai szennyezésének megakadályozása, körültekintő trágyakezelés és kemikália-használat.

28. Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület övezete

- a) Honvédségi létesítmények elhelyezésére, működtetésére, védelmére vonatkozó szabályokat a Honvédelmi Minisztérium állapítja meg (általában a régi OÉSZ alapján). Ezeket a településrendezési tervekben kell érvényesíteni.
- b) Felhagyott katonai objektumok környezetkímélő rehabilitációját ajánlott minél előbb elvégezni.
- c) Katasztrófavédelmi területek megyei övezetében a vonatkozó ágazati jogszabályok előírásait kell alkalmazni.
- d) Nukleáris létesítmény és radioaktív hulladéktároló biztonsági övezetére vonatkozó szabályokat a 213/1997. (XC.1.) Korm. rendelet ill. a Paksi Atomerőmű biztonsági szabályzata alapján lehet érvényesíteni.

TERVEZŐI NYILATKOZAT

az Országos Területrendezési Terv és Baranya megye területrendezési tervének összhangjáról

Alulírott Baranya megye területrendezési tervének vezető tervezője nyilatkozom, hogy a megyei területrendezési terv megfelel az Országos Területrendezési Tvről (OTrT) szóló 2003. évi XXVI. törvényben foglaltaknak.

I n d o k l á s :

A megye területére eső országos területfelhasználási kategóriákon belüli megyei területfelhasználási kategóriák ellenőrzése megtörtént. Azokban az esetekben (egyes erdőgazdálkodási térségek ill. városias települési térségek), ahol meg nem felelés volt kimutatható a megyei területrendezési terv érintett területfelhasználási kategóriái az előírásoknak megfelelően korrigálva lettek.

Megtörtént továbbá az országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények ellenőrzése is. Ennek eredményeként megállapítható, hogy azok Baranya megyét érintő elemei a megyei területrendezési tervben az Országos Területrendezési Tervben meghatározott térbeli rend figyelembevételével lettek feltüntetve.

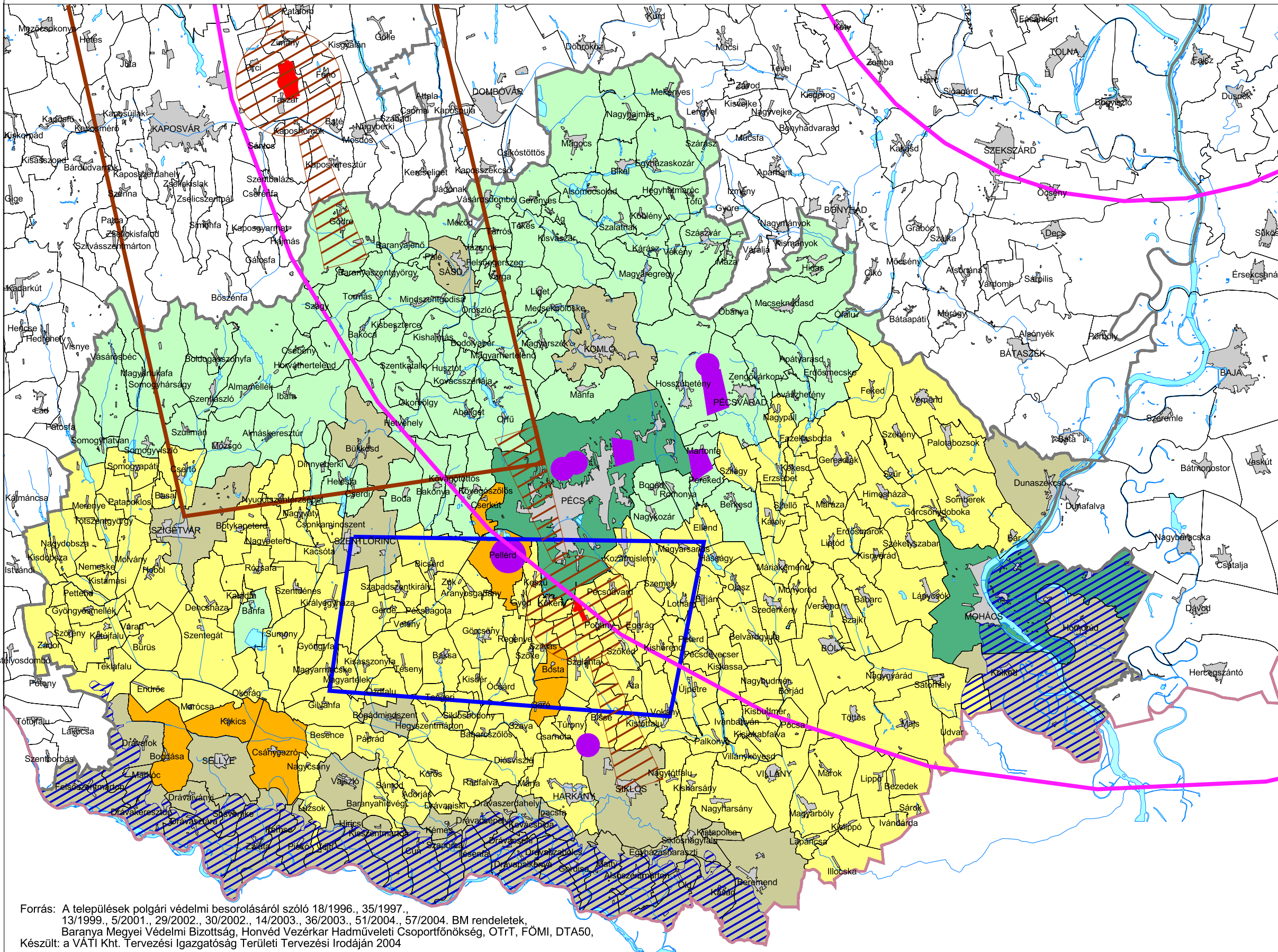
Budapest, 2004. április 29.

.....
Faragó Péter
vezető területrendező tervező
Tervezői nyilvántartási szám:
TR 1014039/01

BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület övezete

5 0 5 10 15Km



Honvédelmi és katasztrófavédelmi terület övezete

- Honvédségi terület és védőövezete
- Repülőtér
- Repülőtér védőövezete
- Katonai repülőtér légtere
- Közforgalmú polgári repülőtér légtere
- Paksi Atomerőmű veszélyeztetettségi zónái (30 km, 80 km)
- Árvízveszélyes terület

Települések polgári védelmi besorolása

- I. csoport
- II. csoport
- III. csoport
- IV. csoport
- nem sorolt

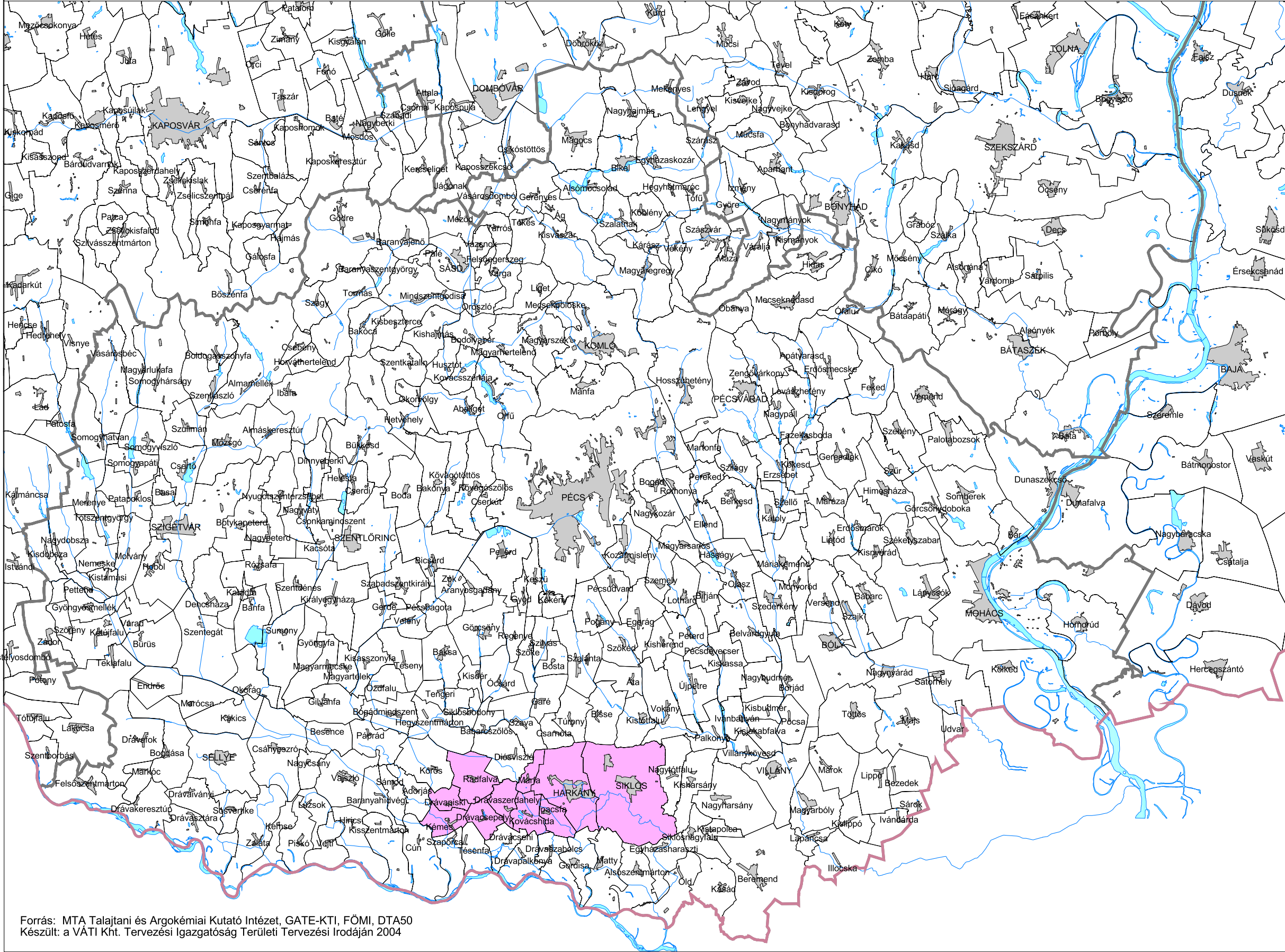
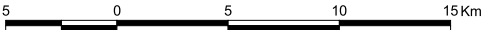
- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás

M=1:340.000



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Szélerózióknak kitett terület övezete



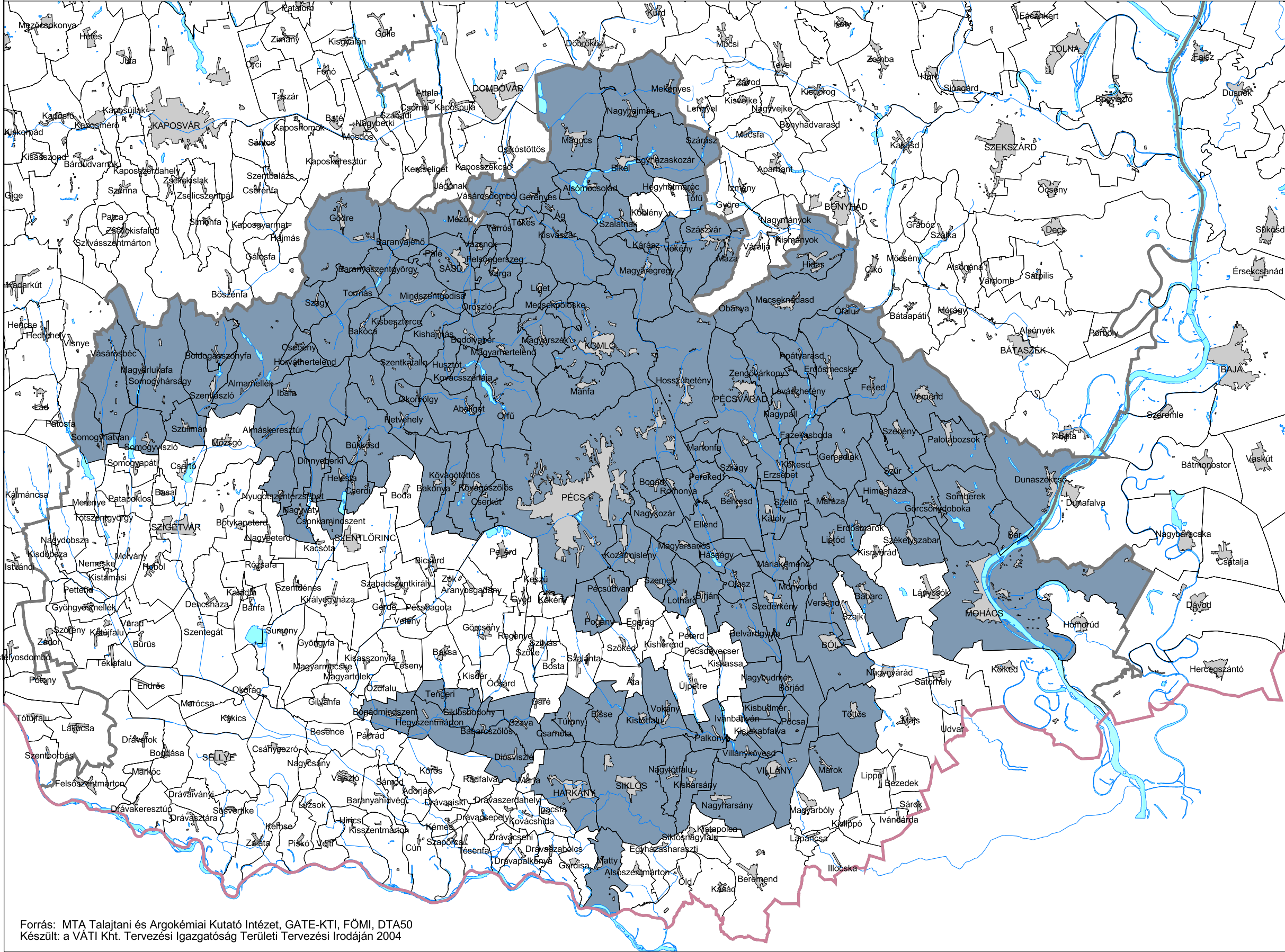
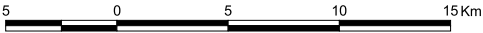
Szélerózióknak kitett terület övezete

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Vízerózióknak kitett terület övezete



Vízerózióknak kitett terület övezete

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás

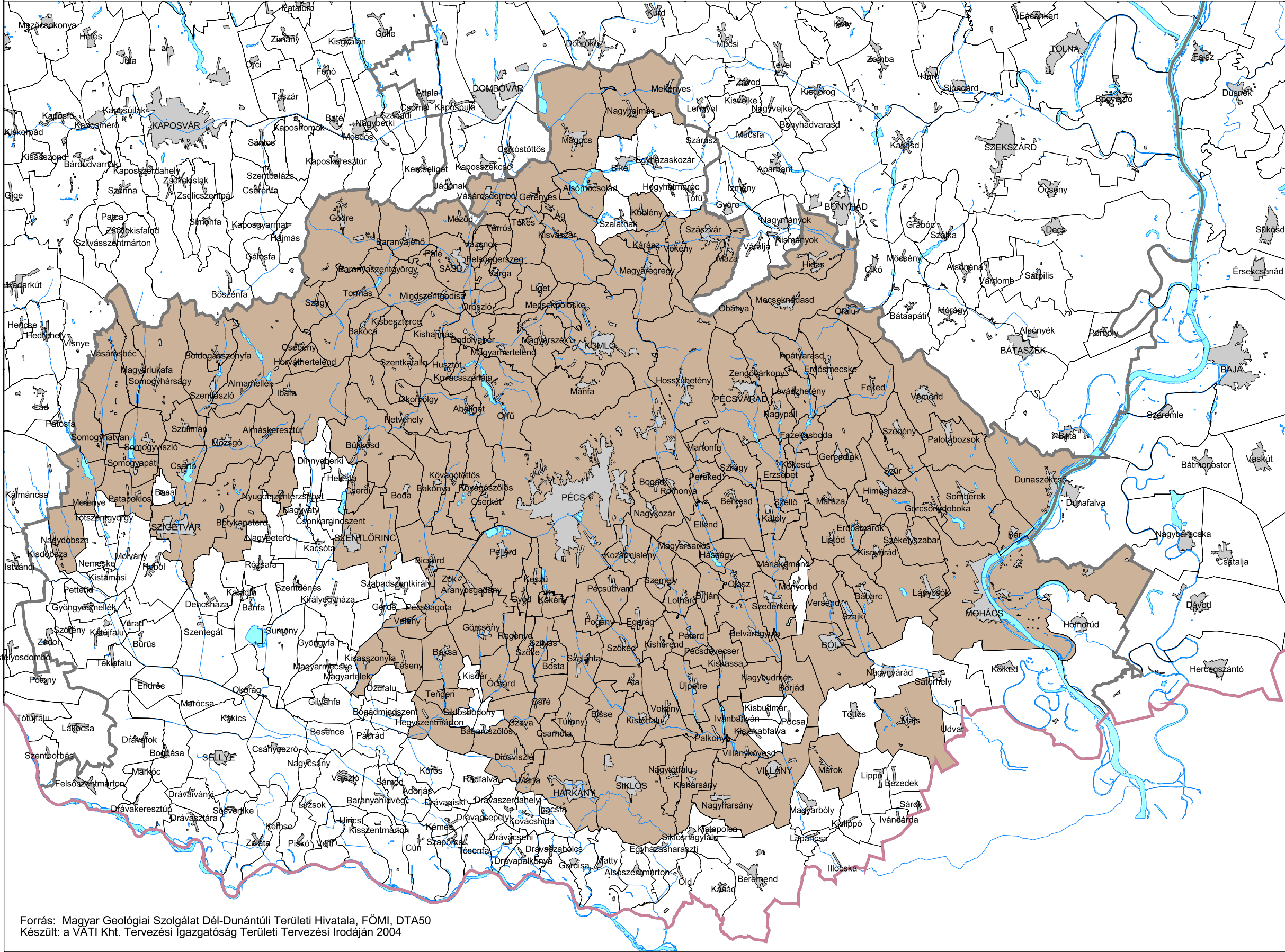
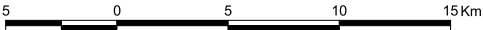
Forrás: MTA Talajtani és Argokémiai Kutató Intézet, GATE-KTI, FÖMI, DTA50
Készült: a VÁTI Kht. Tervezési Igazgatóság Területi Tervezési Irodáján 2004

M=1:340.000



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Csúszásveszélyes terület övezete



Csúszásveszélyes terület övezete

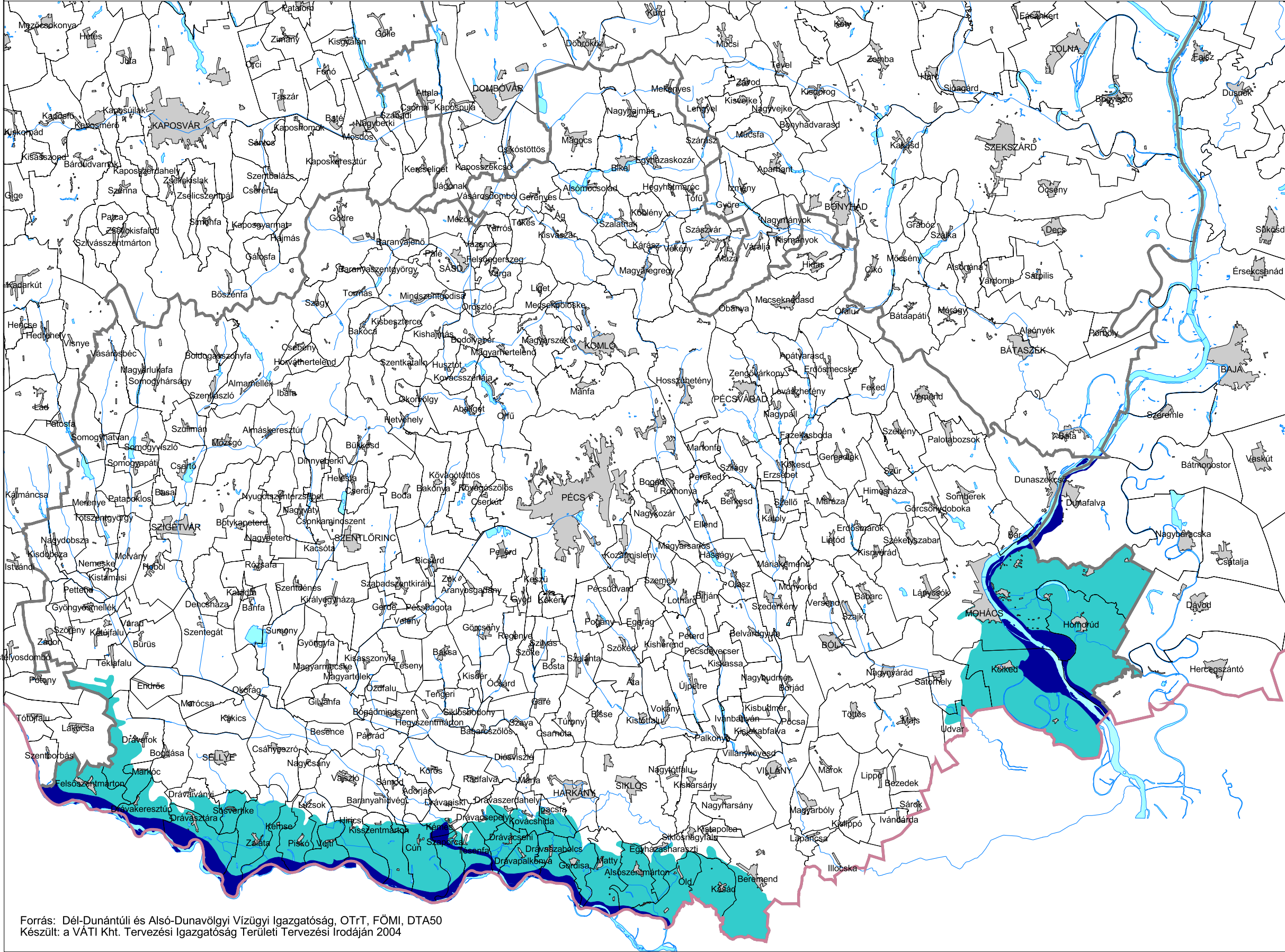
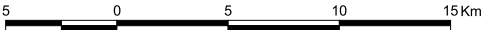
- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Rendszeresen belvízjárta terület övezete

Hullámtér és nyílt ártér övezete



Rendszeresen belvízjárta terület övezete

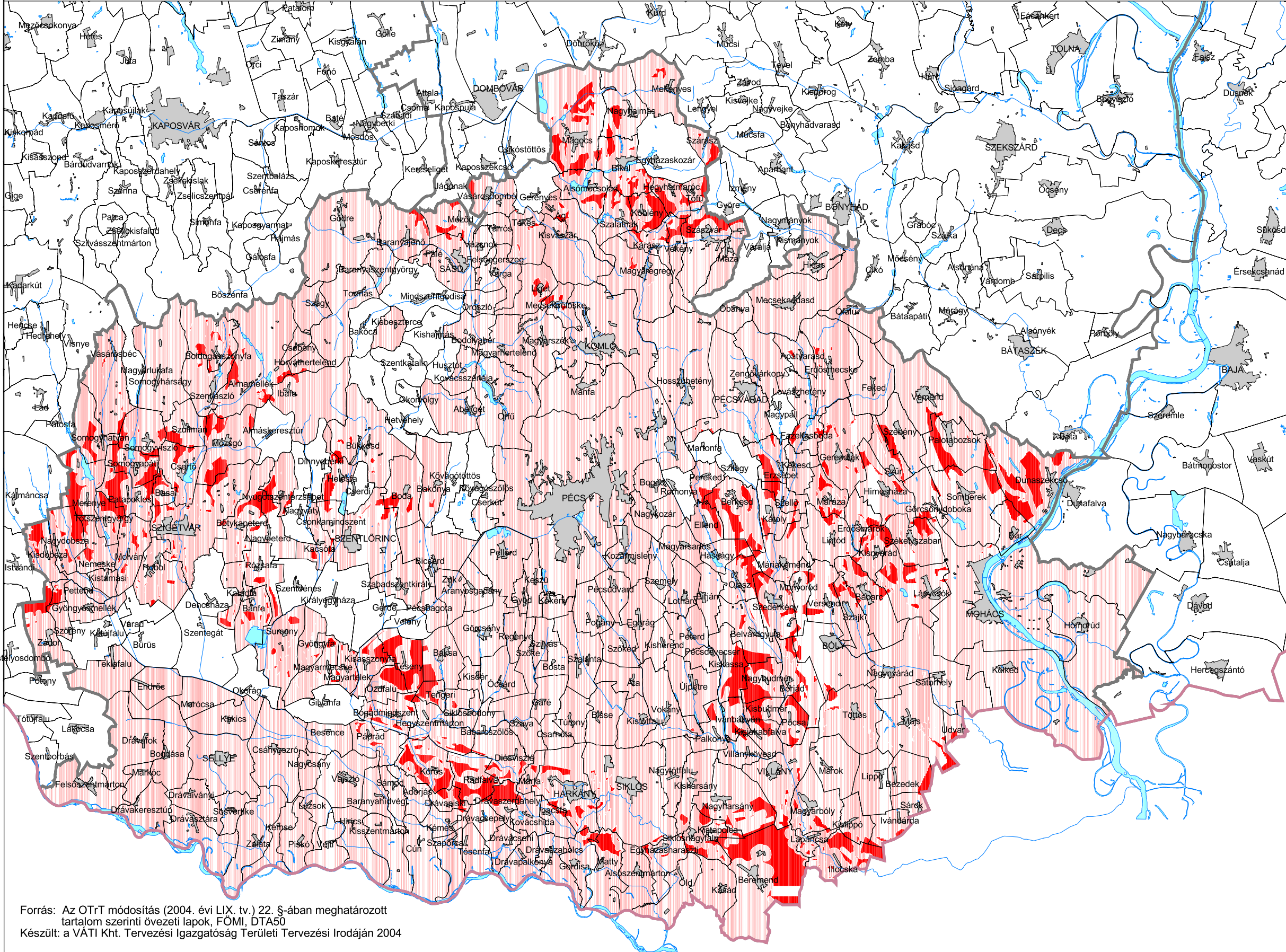
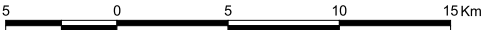
Hullámtér és nyílt ártér övezete

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Térségi hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vonható terület övezete



Térségi hulladéklerakó hely
kijelöléséhez vizsgálat alá
vonható terület övezete

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás

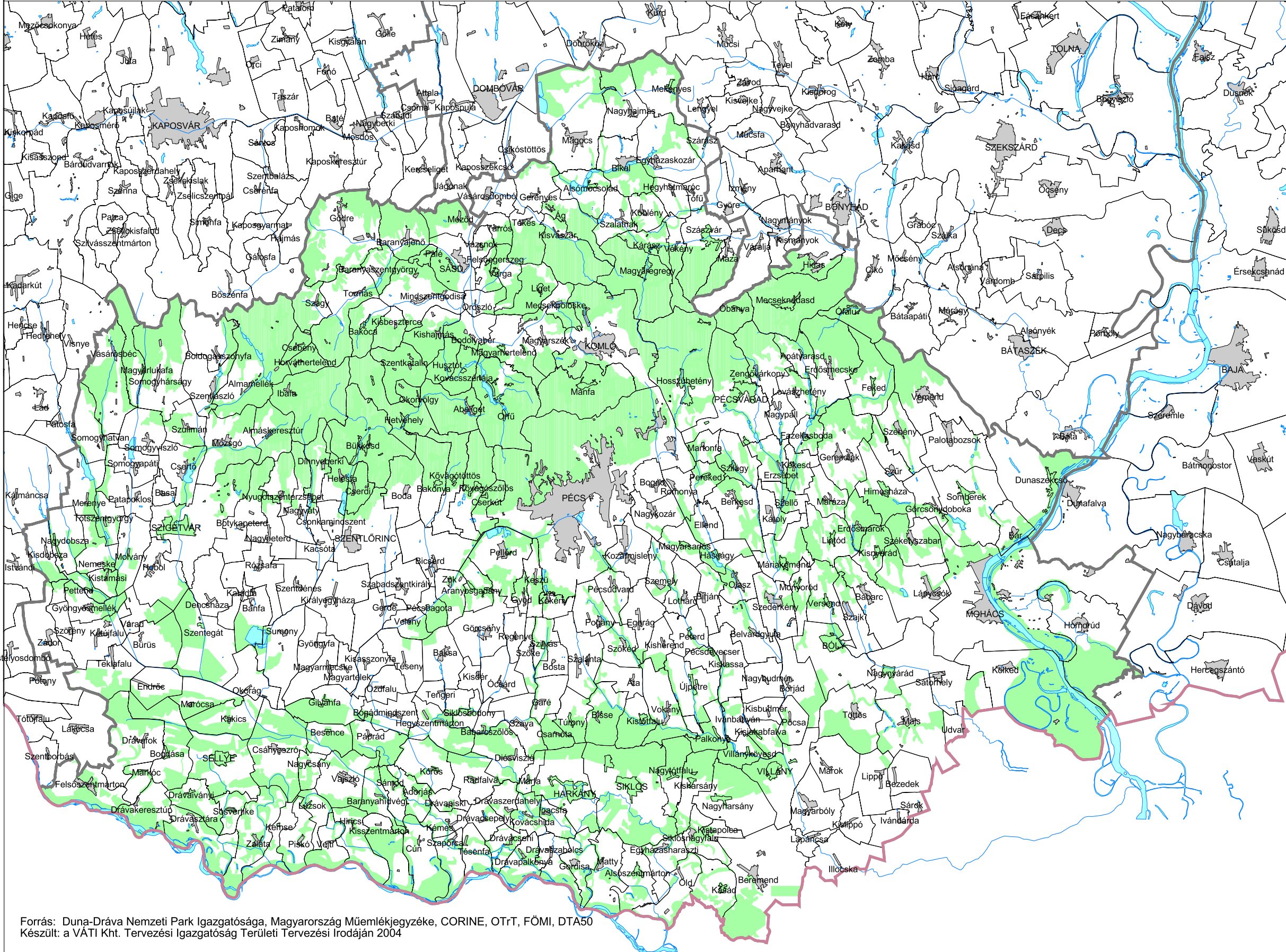
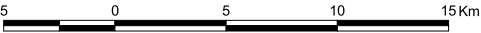
Forrás: Az OTT módosítás (2004. évi LIX. tv.) 22. §-ában meghatározott
tartalom szerinti övezeti lapok, FÖMI, DTA50
Készült: a VÁTI Kht. Tervezési Igazgatóság Területi Tervezési Irodáján 2004

M=1:340.000



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Tájképvédelmi terület övezete



Tájképvédelmi terület övezete

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás

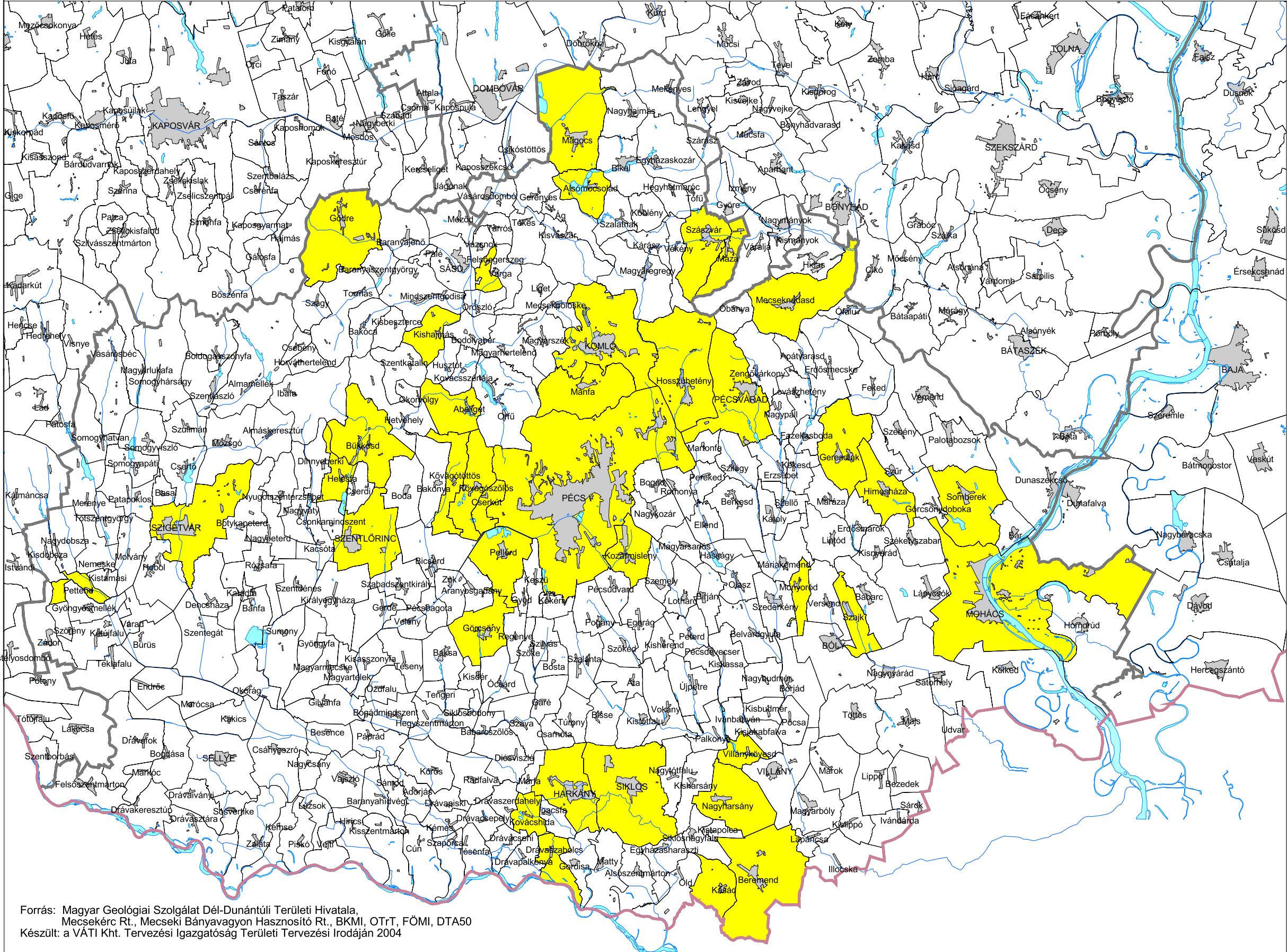
Forrás: Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága, Magyarország Műemlékjegyzéke, CORINE, OTnT, FÖMI, DTA50
Készült: a VÁTI Kht. Tervezési Igazgatóság Területi Tervezési Irodáján 2004

M=1:340.000



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Térségi tájrehabilitációt igénylő terület övezete



Térségi tájrehabilitációt igénylő terület övezete

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás

Forrás: Magyar Geológiai Szolgálat Dél-Dunántúli Területi Hivatala, Mecsekérc Rt., Mecseki Bányavagyon Hasznosító Rt., BKMI, OTRT, FÖMI, DTA50
Készült: a VÁTI Kht. Tervezési Igazgatóság Területi Tervezési Irodáján 2004

M=1:340.000



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

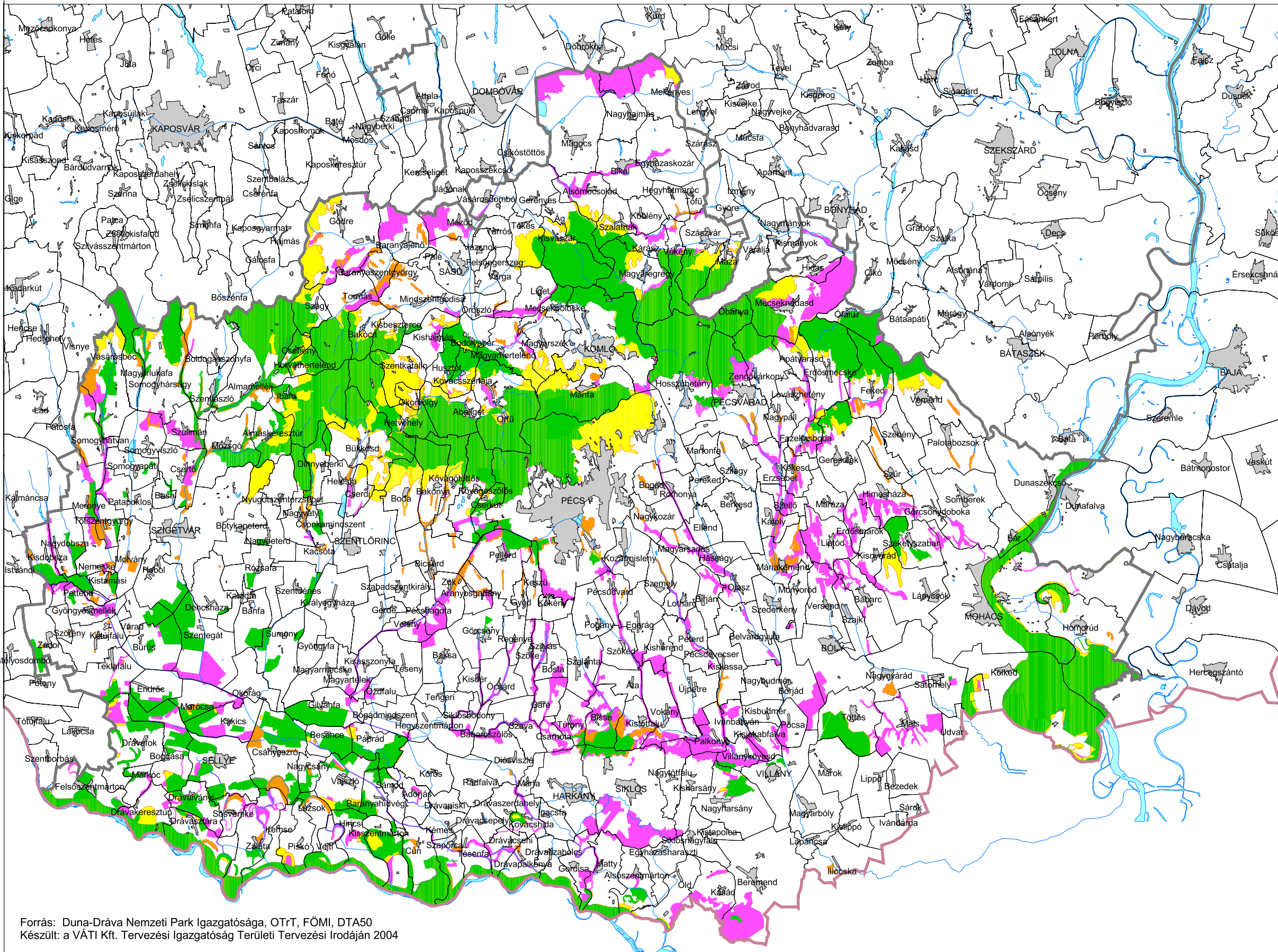
Védett természeti terület övezete

Védett természeti terület védőövezete

Természeti terület övezete

Ökológiai (zöld) folyosó övezete

5 0 5 10 15 Km

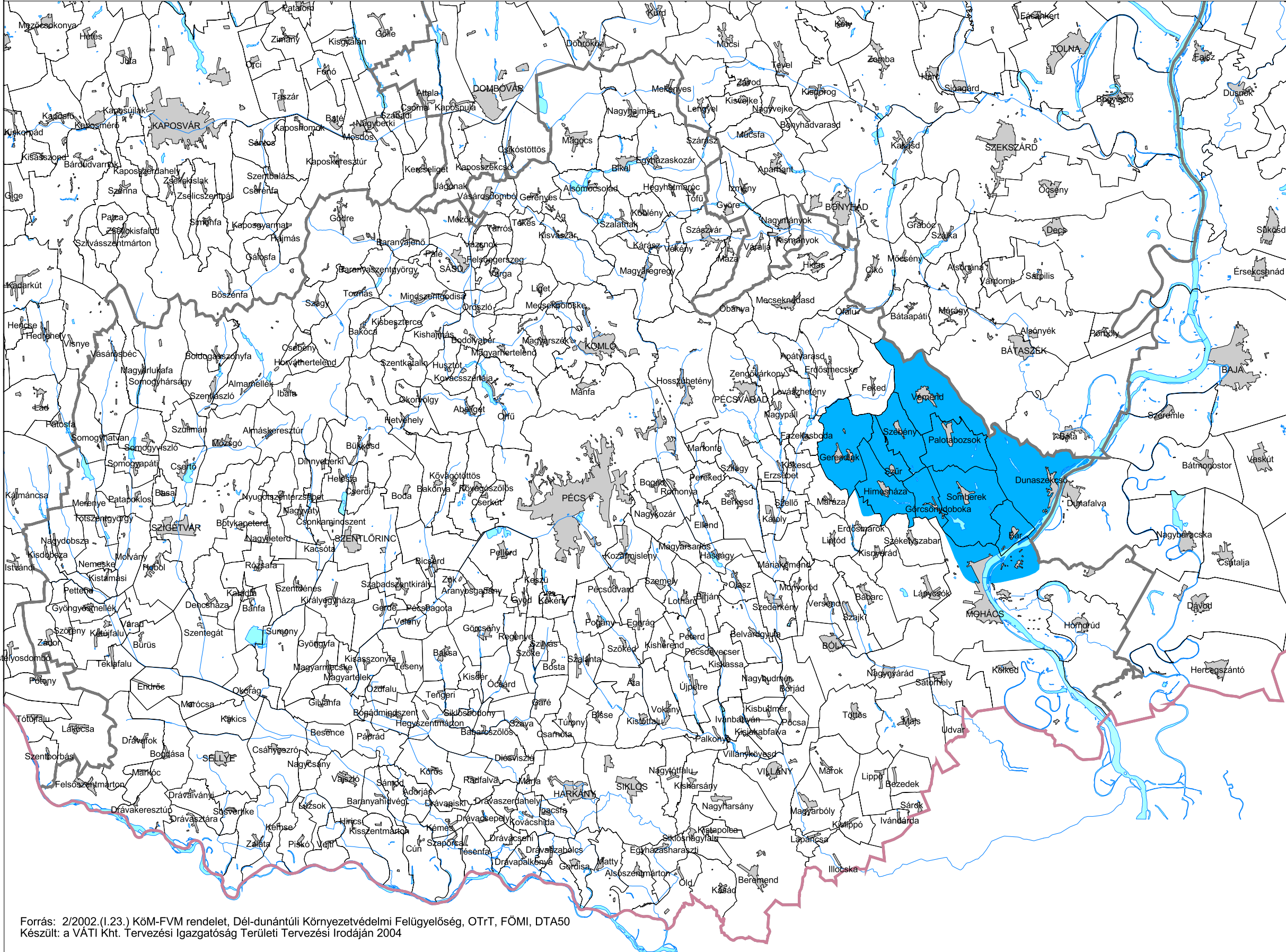


- Védett természeti terület övezete
- Védett természeti terület védőövezete
- Természeti terület övezete
- Ökológiai (zöld) folyosó övezete

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás

BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete



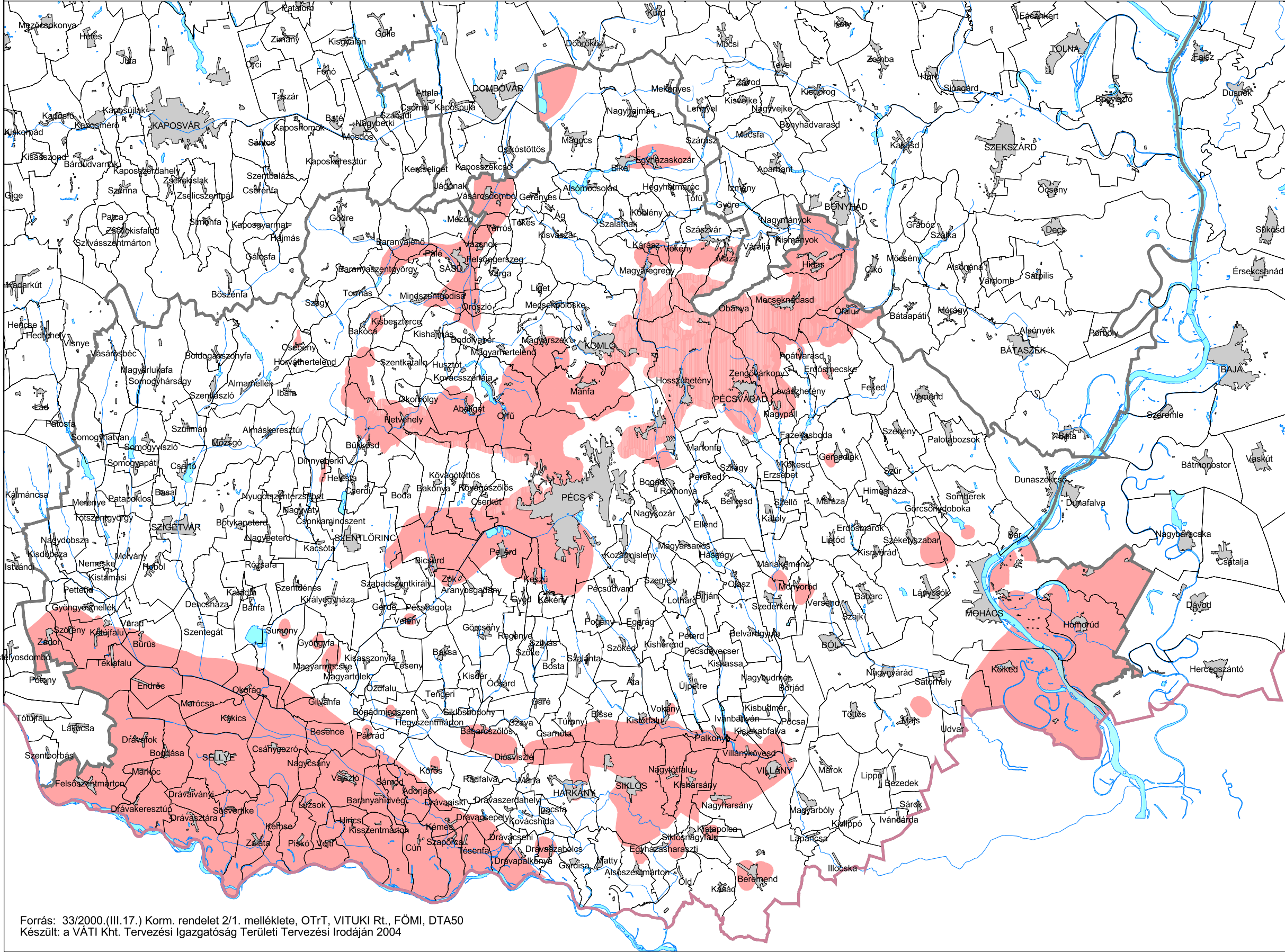
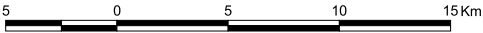
Felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete



Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi terület övezete

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás

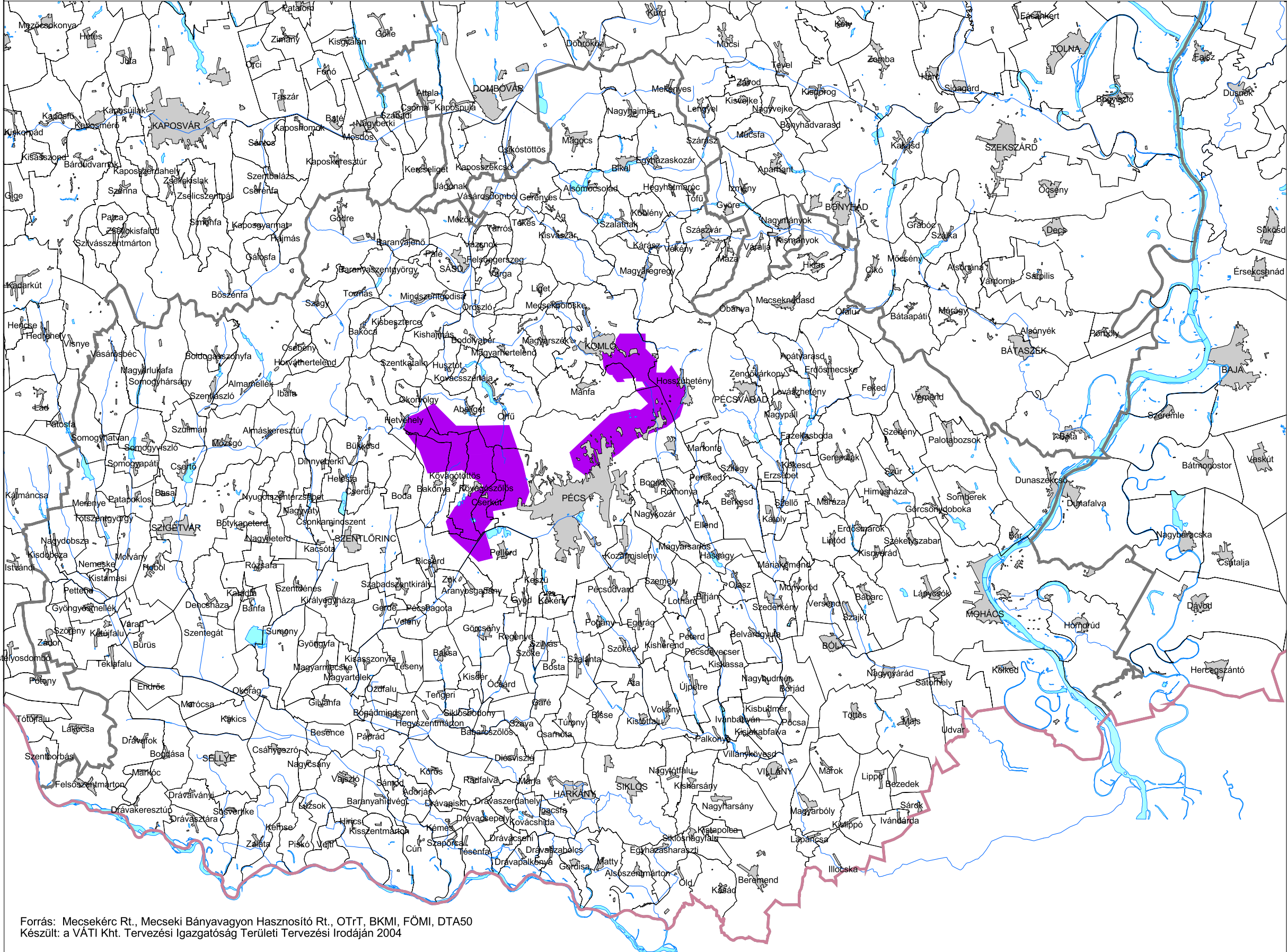
Forrás: 33/2000.(III.17.) Korm. rendelet 2/1. melléklete, OTRT, VITUKI Rt., FÖMI, DTA50
Készült: a VÁTI Kht. Tervezési Igazgatóság Területi Tervezési Irodáján 2004

M=1:340.000



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete



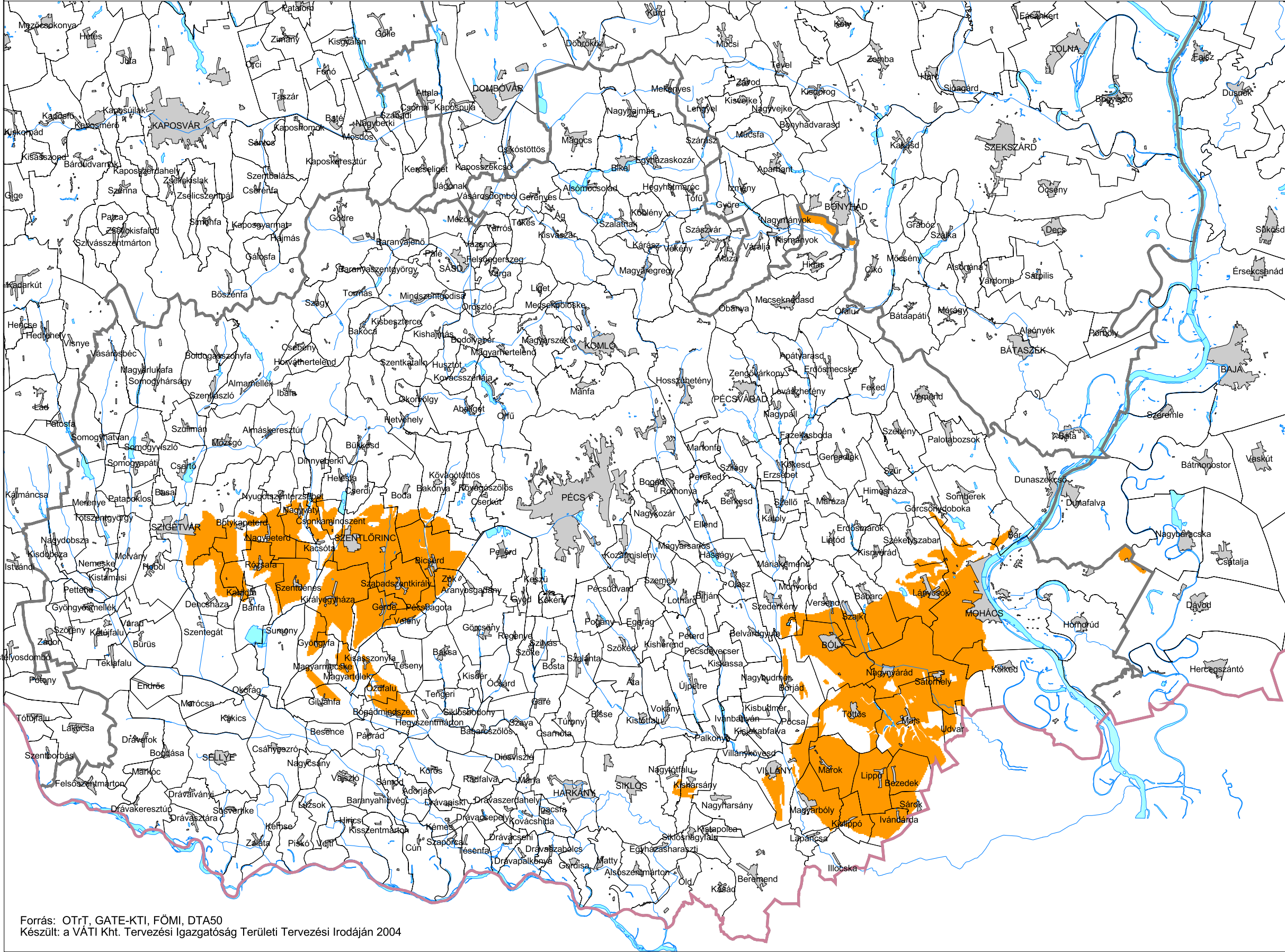
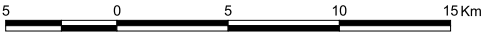
Komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete



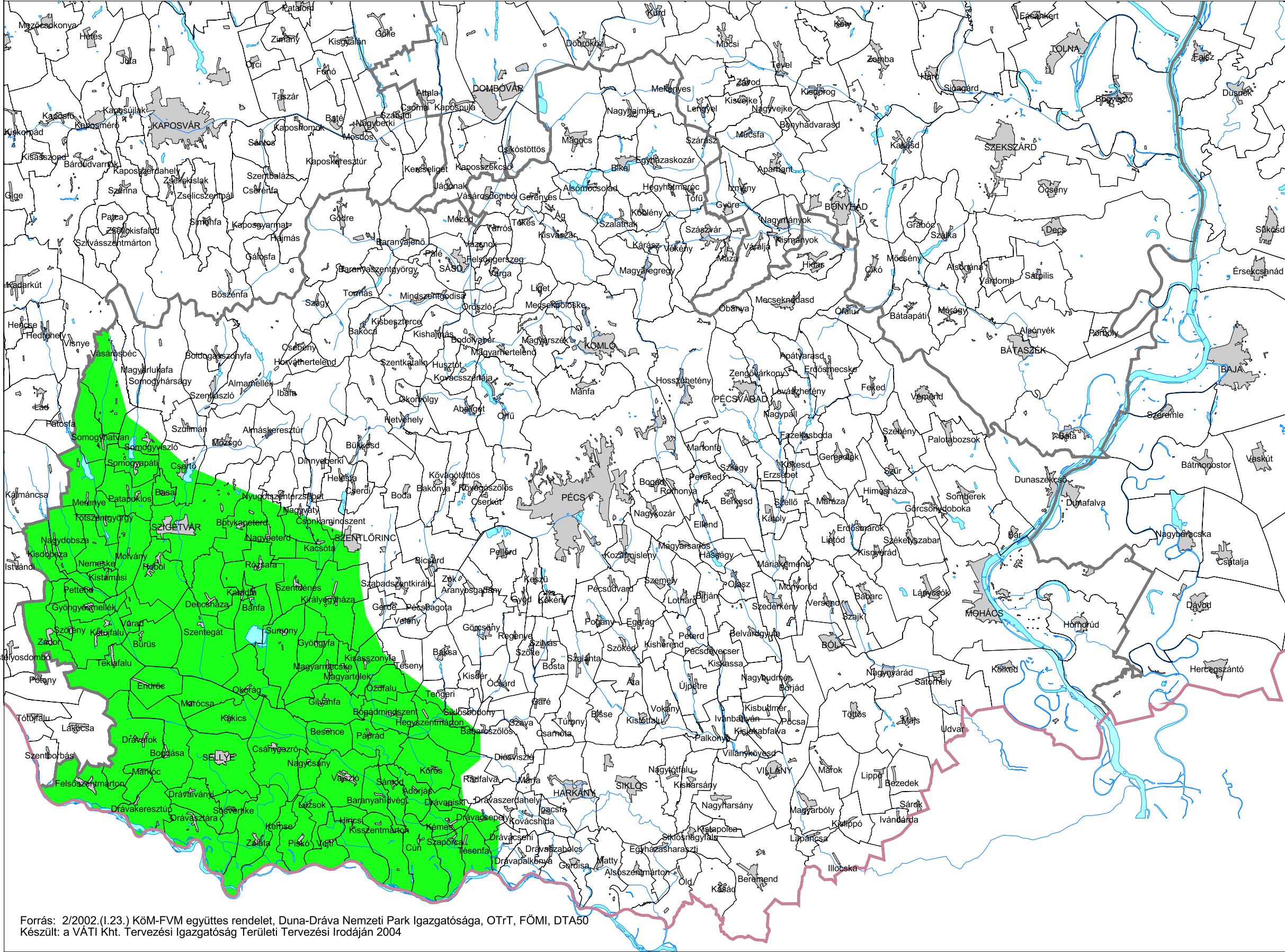
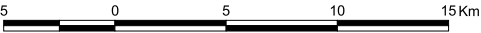
Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás



BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

Kiemelten fontos érzékeny természeti terület övezete



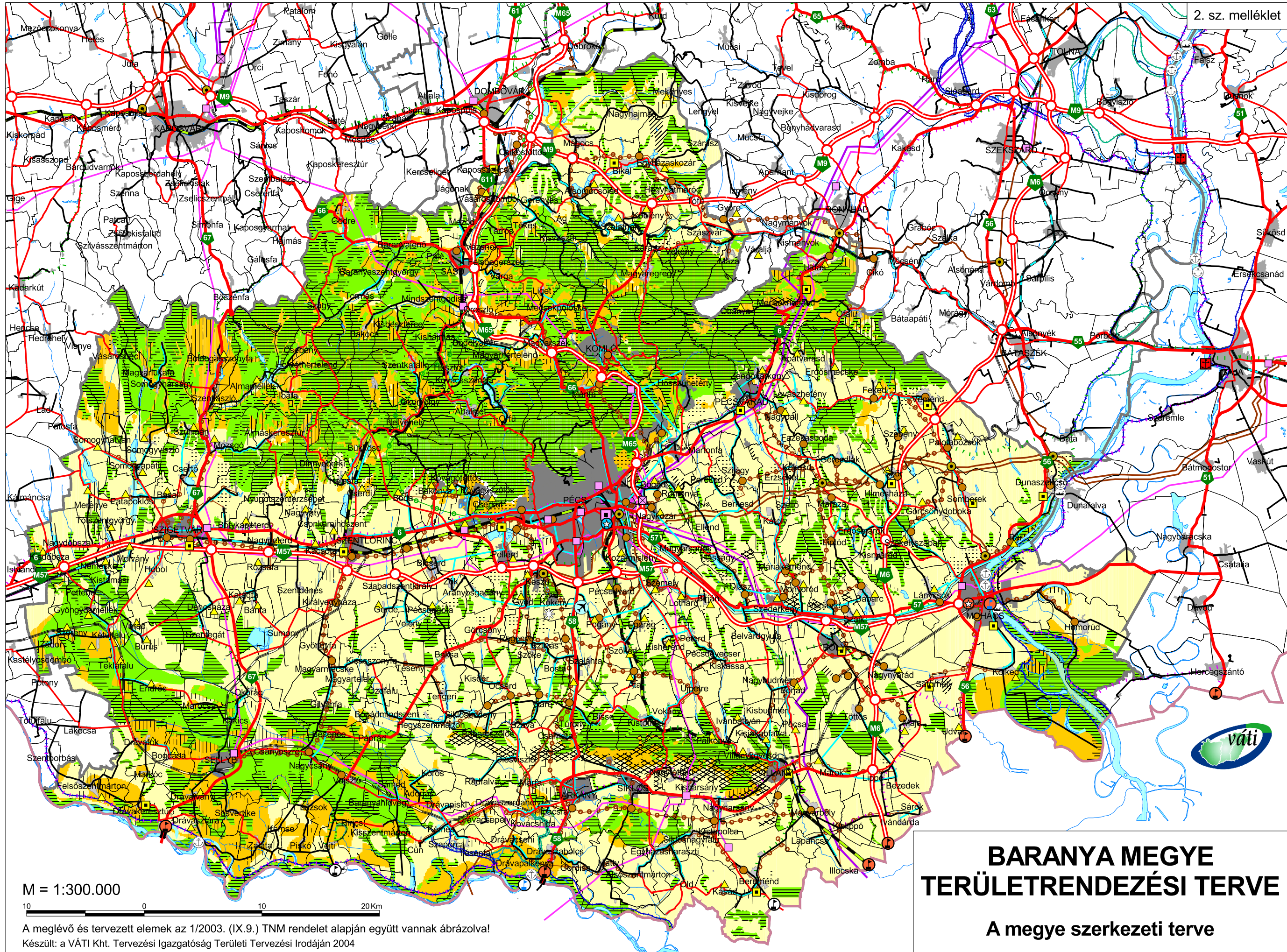
Kiemelten fontos érzékeny
természeti terület övezete

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Települési terület
- Vízfelület, vízfolyás

Forrás: 2/2002.(I.23.) KöM-FVM együttes rendelet, Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatósága, OTT, FÖMI, DTA50
Készült: a VÁTI Kht. Tervezési Igazgatóság Területi Tervezési Irodáján 2004

M=1:340.000





MEGYEI TERÜLETFELHASZNÁLÁSI KATEGÓRIÁK

- Erdőgazdálkodási térség
- Belterjes mezőgazdasági térség
- Külterjes hasznosítású mezőgazdasági térség
- Vízgazdálkodási térség
- Városias települési térség
- Hagyományosan vidéki települési térség

A településrendszer elemei
(Magyarország hivatalos helységnévtára szerint))

- BÓLY Város
- Orfű Község

Építmények által igénybe vett térség
(Országos és megyei műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények)

Energia hálózatok és építményeik

- 400 kV-os távvezeték
- 120 kV-os távvezeték
- Villamos erőmű
- Nagy/nagyfeszültségű transzformátorállomás
- Nagy/középfeszültségű transzformátorállomás
- Nagynyomású gázvezeték
- Nagyközépnomású gázvezeték
- Középnomású gázvezeték
- Gázátadó állomás
- Gázfogadó állomás
- Termékvezeték

Hulladék kezelés

- Térségi jelentőségű hulladéklerakó hely

Vízgazdálkodás építményei

- Elsőrendű árvízvédelmi fővonal
- Másodrendű árvízvédelmi védvonal
- Regionális ipari- és ivóvízvezeték
- Térségi jelentőségű ivóvízellátó rendszer
- Térségi jelentőségű szennyvíztisztító rendszer központja, szennyvíztisztító telep
- Térségi jelentőségű szennyvíztisztító rendszerről ellátott település

Közlekedési hálózatok és építményeik

- Gyorsforgalmi út
- Főút
- Térségi jelentőségű mellékút
- Gyorsforgalmi út, főút csomópontja
- Országos kerékpárút törzshálózat
- Térségi jelentőségű kerékpárút
- Törzshálózati vasútvonal (nemzetközi és országos)
- Egyéb vasúti fővonal
- Vasúti mellékvonal
- Gyorsforgalmi úthoz, főúthoz és vasúthálózathoz tartozó híd
- Térségi jelentőségű híd híd
- Országos közforgalmú kikötő
- Térségi jelentőségű közforgalmú kikötő
- Térségi jelentőségű komp
- Országos jelentőségű logisztikai részközpont
- Térségi jelentőségű logisztikai központ
- Nyilvános kereskedelmi repülőtér
- Gyorsforgalmi úton, főúthálózaton és vasúti főhálózaton lévő határátkelő
- Térségi jelentőségű határátkelő
- Nemzetközi határkikötő
- Térségi jelentőségű határkikötő

ALAPTÉRKÉPI ELEMEEK

- Országhatár
- Megyehatár
- Településhatár
- Mellékút
- Egyéb kiépített út
- Keskeny nyomtávú vasútvonal
- Települési terület
- Erdőterület
- Gyepterület (rét, legelő)
- Szőlőterület
- Gyümölcsös
- Vegyes művelési szerkezetű terület